

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.16/19-6-2020 πρακτικό τακτικής, διά περιφοράς, συνεδρίαση του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης 67**Περίληψη

Έγκριση διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης εντός ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου

Στην Ξάνθη, σήμερα 19 Ιουνίου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα έναρξης 16:00 – 17:00 ώρα λήξης, συνήλθε σε τακτική, διά περιφοράς συνεδρίαση, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.13665/15-6-2020 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη Μπούτου και υπό την προεδρία του ιδίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020 και 163/33282-29-05-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν οι σχετικές αποφάσεις

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 38 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης          | 21. Μπαντάκ Σιαμπάν                |
| 2. Ανταμπούφης Νικόλαος     | 22. Μπεκήρ Ογλού Σουά              |
| 3. Αμβροσιάδης Παναγιώτης   | 23. Παπά Σοφία                     |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας          | 24. Παπαδάκης Θεοφάνης             |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος   | 25. Παπαδόπουλος Βασίλειος         |
| 6. Γεωργιάδης Δημοσθένης    | 26. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 7. Γουναρίδης Στυλιανός     | 27. Παπαχρόνης Ιωάννης             |
| 8. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 28. Παυλίδου Ελισάβετ              |
| 9. Διαφωνίδης Χαράλαμπος    | 29. Σπανίδης Μιχαήλ                |
| 10. Ελευθεριάδης Απόστολος  | 30. Σταυρακάρας Παναγιώτης         |
| 11. Ζερενίδης Ιωάννης       | 31. Ταρενίδης Παναγιώτης           |
| 12. Ηλιάδης Θωμάς           | 32. Τοπ Σινάν                      |
| 13. Θεοδωρίδης Αναστάσιος   | 33. Τσακιρίδης Αφεντούλης          |
| 14. Ιγιαννίδης Στέφανος     | 34. Τσαρεκτσή Τζενάν               |
| 15. Καλογεράς Γεώργιος      | 35. Φανουράκης Έμμανουήλ           |
| 16. Καμαρίδης Ιπποκράτης    | 36. Χαριτωνίδου Ειρήνη             |
| 17. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 37. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος         |
| 18. Καφφετζής Κωνσταντίνος  | 38. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ           |
| 19. Λύρατζης Πασχάλης       |                                    |
| 20. Μελισσόπουλος Σάββας    |                                    |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Παπαδόπουλος Κυριάκος | 3. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 2. Σαββίδης Ματθαίος     |                        |

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη δια περιφοράς συνεδρίαση)

Στη συνεδρίαση δεν παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης

Ο Πρόεδρος Ιωάννη Μπούτος κήρυξε την έναρξη της διά περιφοράς συνεδρίασης, του Δημοτικού Συμβουλίου, έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.13634/15-6-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: - την αρ. πρωτ.13631/15.06.2020 αναφορά τού Τμήματος Ταμείου & Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, εισηγούμαι τη λήψη απόφασης: έγκρισης διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης για επαγγελματική χρήση των δύο τμημάτων του αρ. 161 αγροτεμαχίου (17.198,78τ.μ. έκαστο) ΚΑΕΚ 370111440001, όπως αυτά αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με τις διατάξεις του άρθρου 196 του Ν.4555/2018.

Οι όροι και τα κατώτατα όρια μισθωμάτων του Διαγωνισμού, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.»

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Ιωάννης Παπαχρόνης, Αφεντούλης Τσακιρίδης, Δημοσθένης Γεωργιάδης, Βασίλειος Παπαδόπουλος, Μιχαήλ Σπανίδης, Χαράλαμπος Διαφωνίδης, σύμφωνα με την από 19-6-2020

ηλεκτρονική δήλωσή τους καταψηφίζουν, διότι: «Όπως ακριβώς αναφέραμε ανωτέρω, και επιμένουμε να υποστηρίξουμε όλους αυτούς τους μήνες των διά περιφοράς συνεδριάσεων, αποκλείετε με τον τρόπο αυτό την υποβολή ερωτημάτων για ένα θέμα σημαντικό, όπως είναι οι δύο επενδύσεις που περιγράφονται στην εισήγηση. Ταυτόχρονα, η δέσμευση μιας δημοτικής έκτασης μέσω μίσθωσης για 99 χρόνια, σίγουρα απαιτεί διεξοδικότερη ενημέρωση τόσο από τον εισηγητή, ίσως ακόμη και από κάποιον εκπρόσωπο των επενδυτών».

Ο δημοτικός σύμβουλος Κωνσταντίνος Βογιατζής, σύμφωνα με την από 19-6-2020 ηλεκτρονική δήλωσή του, απέχει διότι: «Θεωρούμε ότι η ημερήσια διάταξη του Δημοτικού Συμβουλίου, αυτή την περίοδο, πρέπει να διαμορφώνεται με κριτήριο την αντιμετώπιση επείγουσών αναγκών της λειτουργίας των υπηρεσιών του Δήμου και της ζωής των κατοίκων σε συνθήκες απειλής της δημόσιας υγείας από τον κορονοϊό».

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Την έγκριση διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης για επαγγελματική χρήση των δύο τμημάτων του αρ.161 αγροτεμαχίου (17.198,78τ.μ. έκαστο) ΚΑΕΚ 370111440001, όπως αυτά αποτυπώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με τις διατάξεις του άρθρου 196 του Ν.4555/2018.

Γίνεται μνεία ότι οι όροι και τα κατώτατα όρια μισθωμάτων του Διαγωνισμού, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Ιωάννης Παπαχρόνης, Αφεντούλης Τσακιρίδης, Δημοσθένης Γεωργιάδης, Βασίλειος Παπαδόπουλος, Μιχαήλ Σπανίδης, Χαράλαμπος Διαφωνίδης, για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Μπούτος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 22-6-2020  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου  
Ανδρέου Μαρία Άννα