

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.21/28-7-2020 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 90Περίληψη

Έγκριση παράτασης μίσθωσης δημοτικής έκτασης στον Λειβαδίτη & εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης

Στην Ξάνθη σήμερα 28 Ιουλίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00, συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.17782/24-7-2020 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη Μπούτου και υπό την προεδρία του ίδιου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020 και 163/33282-29.05.2020 εγκυκλιούς του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης | 16. Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 17. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 3. Ασκαρίδης Ηλίας | 18. Παπά Σοφία |
| 4. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 19. Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 5. Γουναρίδης Στυλιανός | 20. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 6. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 21. Σπανίδης Μιχαήλ |
| 7. Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 22. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 8. Ελευθεριάδης Απόστολος | 23. Τοπ Σινάν |
| 9. Ζερενίδης Ιωάννης | 24. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 10. Ηλιάδης Θωμάς | 25. Τσακιρίδης Αφεντούλης |
| 11. Καλογεράς Γεώργιος | 26. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 12. Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 27. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 13. Καφφετζής Κωνσταντίνος | 28. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
| 14. Λύρατζης Πασχάλης | 29. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |
| 15. Μελισσόπουλος Σάββας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| 1. Ανταμούφης Νικόλαος | 7. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2. Βογιατζής Κωνσταντίνος | 8. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 3. Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 9. Παυλίδου Ελισάβετ |
| 4. Ιγιαννίδης Στέφανος | 10. Σαββίδης Ματθαίος |
| 5. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 11. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 6. Παπαδόπουλος Βασίλειος | 12. Χασάν Ογλού Φερτούν |

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι: Σινάν Τοπ, Τιμούρ Χουσεϊν Ογλού και Τζενάν Τσαρεκτσή, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση, μετά την 1^η ψηφοφορία των ΕΗΔ θεμάτων, Σάββας Μελισσόπουλος, μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Δημοσθένης Γεωργιάδης, Στυλιανός Γουναρίδης, Γεώργιος Καλογεράς, Κωνσταντίνος Καφφετζής, Σοφία Παπά, Θεοφάνης Παπαδάκης, Μιχαήλ Σπανίδης, Παναγιώτης Σταυρακάρας, Γεώργιος Χατζηθεοδώρου, δεν συμμετείχαν στη συζήτηση και ψήφιση του θέματος, μέσω τηλεδιάσκεψης

Ο Πρόεδρος Ιωάννη Μπούτος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, μέσω τηλεδιάσκεψης και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.16748/14-7-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: - την αρ. πρωτ.16747/14.07.2020 αναφορά του Τμήματος Ταμείου & Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης, - Το από 30.05.2008 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του πρώην Δήμου Σταυρούπολης & της COSMOTE (συνημ.) - Το από 23.01.2020 αίτημα ανανέωσης σύμβασης μίσθωσης της COSMOTE, - Κινήσεις οφειλέτη από 01.01.2017-10.07.2020 εισηγούμεναι στο Δημοτικό Συμβούλιο: α) την παράταση της μίσθωσης για 9 έτη και συγκεκριμένα από 30-05-2017 έως 29-05-2026,

β) την συμπλήρωση του άρθρου 2 του ανωτέρω συμφωνητικού με τον εξής όρο:

"Σε περίπτωση που τυχόν ο ετήσιος τιμάρθμος αποβαίνει αρνητικός ή παραμένει στάσιμος, ρητώς συμφωνείται ότι το μίσθωμα που θα καταβάλλεται θα παραμένει το ίδιο ως και προηγουμένως (δηλαδή ως τούτο ίσχυε κατά το αμέσως προηγούμενο μισθωτικό έτος' .

γ) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου και σε περίπτωση κωλύματός του, του νόμιμου αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, που αφορά την παρούσα απόφαση».

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Πασχάλης Λύρατζης, Θωμάς Ηλιάδης, ψήφισαν Λευκό.

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Την παράταση, του από 30.05.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης μεταξύ του πρώην Δήμου Σταυρούπολης & της COSMOTE, για χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών και συγκεκριμένα από 30-05-2017 έως 29-05-2026.
- B) Συμπληρώνει το άρθρο 2, του από 30.05.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης μεταξύ του πρώην Δήμου Σταυρούπολης & της COSMOTE με τον εξής όρο:
«Σε περίπτωση που τυχόν ο ετήσιος τιμάρθμος αποβαίνει αρνητικός ή παραμένει στάσιμος, ρητώς συμφωνείται ότι το μίσθωμα που θα καταβάλλεται θα παραμένει το ίδιο ως και προηγουμένως (δηλαδή ως τούτο ίσχυε κατά το αμέσως προηγούμενο μισθωτικό έτος)»
- Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης, Εμμανουήλ Τσέπελη και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με την παρούσα απόφαση, εγγράφου.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 17-08-2020
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου
Μαρία Άννα Ανδρέου