

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.27/11-11-2020 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης 157****Περίληψη**

Χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα ‘μικρό επιβατηγό’ στην εγκατάσταση ‘Οικία’ σε αγροτεμάχιο έκτασης 1640,80 τ.μ. σε δημοτική οδό αγροκτήματος Κιμμερίων Ξάνθης

Στην Ξάνθη σήμερα 11 Νοεμβρίου 2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.30994/6-11-2020 έγγραφη πρόσκληση τού προέδρου Ιωάννη Μπούτου και υπό την προεδρία τού ιδίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 36 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης          | 20. Παπαδάκης Θεοφάνης             |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης   | 21. Παπαδόπουλος Βασίλειος         |
| 3. Ασκαρίδης Ηλίας          | 22. Παπαδόπουλος Κυριάκος          |
| 4. Βογιατζής Κωνσταντίνος   | 23. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 5. Γεωργιάδης Δημοσθένης    | 24. Παπαχρόνης Ιωάννης             |
| 6. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 25. Παυλίδου Ελισάβετ              |
| 7. Διαφωνίδης Χαράλαμπος    | 26. Σαββίδης Ματθαίος              |
| 8. Ελευθεριάδης Απόστολος   | 27. Σπανίδης Μιχαήλ                |
| 9. Ζερενίδης Ιωάννης        | 28. Σταυρακάρας Παναγιώτης         |
| 10. Ηλιάδης Θωμάς           | 29. Ταρενίδης Παναγιώτης           |
| 11. Καλογεράς Γεώργιος      | 30. Τοπ Σινάν                      |
| 12. Καμαρίδης Ιπποκράτης    | 31. Τσαρεκτσή Τζενάν               |
| 13. Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 32. Τσακιρίδης Αφεντούλης          |
| 14. Καφφετζής Κωνσταντίνος  | 33. Φανουράκης Εμμανουήλ           |
| 15. Λύρατζης Πασχάλης       | 34. Χαριτωνίδου Ειρήνη             |
| 16. Μελισσόπουλος Σάββας    | 35. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος         |
| 17. Μπαντάκ Σιαμπάν         | 36. Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ           |
| 18. Μπεκέρ Ογλού Σουά       |                                    |
| 19. Παπά Σοφία              |                                    |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Ανταμπούφης Νικόλαος  | 4. Ιγιαννίδης Στέφανος |
| 2. Γουναρίδης Στυλιανός  | 5. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 3. Θεοδωρίδης Αναστάσιος |                        |
- (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Παναγιώτης Ταρενίδης, μετά την ψήφιση του 1<sup>ου</sup> θέματος, Ιωάννης Μπούτος & Εμμανουήλ Φανουράκης μετά την ψήφιση του 13<sup>ου</sup> θέματος, το οποίο προτάθηκε για συζήτηση, ως 2<sup>ο</sup> θέμα, Σοφία Παπά και Ειρήνη Χαριτωνίδου, μετά την ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος

Ο δημοτικός σύμβουλος Παναγιώτης Σταυρακάρας, συμμετείχε στη συνεδρίαση κατά την ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος.

Ο δημοτικός σύμβουλος, Κωνσταντίνος Βογιατζής, δεν συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης στη συζήτηση και ψήφιση του θέματος.

Ο Αντιπρόεδρος Ματθαίος Σαββίδης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης την

αριθμ.πρωτ.30401/3-11-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: τις διατάξεις του Β.Δ 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκατάστασης και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κτλ», όπως αυτό ισχύει σήμερα. την αρ.3638/15 απόφαση του ΣΤΕ τις από 22/07/2019, 17/12/2019, 06/02/2020 και 01/10/2020 αιτήσεις του ενδιαφερομένου Το αρ. πρωτ. 3937/02-11-2020 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. για τις προπαρασκευαστικές ενέργειες της χορήγησης της έγκρισης την από 02-11-2020 αναφορά της προϊσταμένης της διεύθυνσης των τεχνικών υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης το γεγονός ότι για τη χορήγηση της έγκριση εισόδου- εξόδου του θέματος τηρήθηκαν όλε οι προβλεπόμενες διαδικασίες

Εισηγούμαι θετικά, για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου- εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα 'μικρό επιβατηγό' στην εγκατάσταση «Οικία» σε δημοτική οδό αγροκτήματος Κιμμερίων Ξάνθης».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Θωμάς Ηλιάδης, Κυριάκος Παπαδόπουλος, Ελισάβετ Παυλίδου, Βασιλική Ανδρονίκη Παπαϊωάννου, Γεώργιος Χατζηθεοδώρου, ψήφισαν Λευκό

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν.3463/2006

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση έγκρισης εισόδου - εξόδου, για αντιπροσωπευτικό όχημα 'μικρό επιβατηγό' στην εγκατάσταση «Οικία» σε δημοτική οδό αγροκτήματος Κιμμερίων Ξάνθης, όπως αυτή εμφανίζεται στα σχετικά σχέδια της υποβληθείσας μελέτης, με τις παρακάτω επισημάνσεις:

Η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων

1. δεν αποτελεί άδεια που απαιτείται για την κατασκευή της, η οποία πρέπει να εκδοθεί από την αρμόδια υπηρεσία.
2. ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από τη λήψη της σχετικής απόφασης και για τις εγκαταστάσεις οι οποίες αναφέρονται σε αυτή, με δυνατότητα σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της εγκεκριμένης εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στην ως άνω προ-συνθήκες στην οδό να παραταθεί η ισχύς της εισόδου-εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο εμπρόθεσμα και εγγράφως.
3. Σε κάθε περίπτωση η ισχύς της λήγει στις 13.07.2030, όπως ορίζεται στην με αρ. πρωτ.16724/14.07.20 σύμβαση χρησιδανείου, μεταξύ των κ. Αλή Τασήμ Γκιουλσέρ και του Δημάρχου Ξάνθης, κ. Εμμανουήλ Τσέπελη, εκτός εάν ο ιδιοκτήτης, μεριμνήσει για την ανανέωσή της, πριν τη λήξη της.
4. δεν αποτελεί δικαιολογητικό για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης από οποιαδήποτε Υπηρεσία (ΔΟΥ, Δήμο, Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών, Δ/ση Ανάπτυξης κλπ).

Επίσης:

1. για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία και
2. η αρμόδια Υπηρεσία η οποία θα εκδώσει στο μέλλον την άδεια λειτουργίας της υπό ίδρυση εγκατάστασης, θα πρέπει σαν απαραίτητο δικαιολογητικό να συμπεριλάβει την απαιτούμενη υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι: Δημοσθένης Γεωργιάδης, Χαράλαμπος Διαφωνίδης, Βασίλειος Παπαδόπουλος, Ιωάννης Παπαχρόνης, Μιχαήλ Σπανίδης, Αφεντούλης Τσακιρίδης, Κωνσταντίνος Καφφετζής, Πασχάλης Λύρατζης, όπως δήλωσαν κατά την άποψή τους, δεν προκρίθηκε η λύση απαλλοτρίωσης ή της επέκτασης της χρονικής διάρκειας της παραχώρησης του χρησιδανείου, για 99 χρόνια ή της δωρεάν παραχώρησης στον δήμο από τους ιδιοκτήτες ή τον ιδιοκτήτη ή της αγοράς του συγκεκριμένου ακινήτου, από τον δήμο Ξάνθης.

Ο δημοτικός σύμβουλος, Σιαμπάν Μπαντάκ, απέχει από τη συζήτηση και ψήφιση του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 99 του Ν.3463/06

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Αντιπρόεδρος  
Ματθαίος Σαββίδης  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές 19-11-2020  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου  
Ανδρέου Μαρία Άννα