

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.29/14-12-2020 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 187**Περίληψη**

Μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ

Στην Ξάνθη σήμερα 14 Δεκεμβρίου 2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16:00, συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.33732/10-12-2020 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη Μπούτου και υπό την προεδρία του ίδιου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 39 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης | 21. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 22. Παπά Σοφία |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος | 23. Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας | 24. Παπαδόπουλος Βασίλειος |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος | 25. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 6. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 26. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 7. Γουναρίδης Στυλιανός | 27. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 8. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 28. Παυλίδου Ελισάβετ |
| 9. Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 29. Σπανίδης Μιχαήλ |
| 10. Ελευθεριάδης Απόστολος | 30. Σαββίδης Ματθαίος |
| 11. Ζερενίδης Ιωάννης | 31. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 12. Ηλιάδης Θωμάς | 32. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 13. Ιγιαννίδης Στέφανος | 33. Τοπ Σινάν |
| 14. Καλογερός Γεώργιος | 34. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 15. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 35. Τσακιρίδης Αφεντούλης |
| 16. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 36. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 17. Καφφετζής Κωνσταντίνος | 37. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 18. Λύρατζης Πασχάλης | 38. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
| 19. Μελισσόπουλος Σάββας | 39. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |
| 20. Μπαντάκ Σιαμπάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση) | 2. Χασάν Ογλού Φερτούν |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------|

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και ο πρόεδρος της Κοινότητας Δαφνώνος Σπυρίδων Χωραφάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι: Βασίλειος Παπαδόπουλος, προσήλθε κατά τη συζήτηση του θ19 και οι δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Στυλιανός Γουναρίδης, Στέφανος Ιγιαννίδης, κατά συζήτηση θ1, Τιμούρ Χουσεϊν Ογλού, κατά τη συζήτηση του θ2, Θωμάς Ηλιάδης, Σιαμπάν Μπαντάκ, Παναγιώτης Σταυρακάρας, Σινάν Τοπ, Τζενάν Τσαρεκτσή, Γεώργιος Χατζηθεοδώρου, μετά την ψήφιση του θ3

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι, Σουά Μπεκήρ Ογλού και Κωνσταντίνος Καφφετζής, δεν συμμετείχα στη συζήτηση και στην ψήφιση του 10^{ου} θέματος

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 10^ο θέμα, την αριθμ.πρωτ.33243/4-12-2020 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1. Την 283/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 2. Τα έσοδα του Δήμου για τη χρονική περίοδο από 1/1/2019 μέχρι 31/12/2019 που ανήλθαν στο ποσό των 8.548,45 ευρώ (προ ΦΠΑ) και το ετήσιο ενοίκιο του εστιατορίου ύψους 1.182,40 ευρώ 3. Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3.040,66 ευρώ –ετησίως, λειτουργικές δαπάνες (ΔΕΗ, ΟΤΕ, θέρμανση, καθαρισμός, συντήρηση κλπ): 55.100,66 ευρώ 4. Τη με αριθμό 352/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαι τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2021, ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	40€	70€

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	50€	100€

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.4623/2019 και 117/90814/19-12-2019 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2021, ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	40€	70€

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	50€	100€

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές 21-12-2020
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου
Ανδρέου Μαρία Άννα