

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ.2/27-1-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 6

### Περίληψη

Μη αποδοχή παραχώρησης για χρήση ακινήτου, από την ΠΕΔ/ΑΜΘ, για στέγαση τμήματος των οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη σήμερα 27 Ιανουαρίου 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.1396/22-1-2021 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη Μπούτου και υπό την προεδρία του ίδιου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 39 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης          | 21. Μπεκήρ Ογλού Σουά              |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης   | 22. Παπά Σοφία                     |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος     | 23. Παπαδάκης Θεοφάνης             |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας          | 24. Παπαδόπουλος Βασίλειος         |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος   | 25. Παπαδόπουλος Κυριάκος          |
| 6. Γεωργιάδης Δημοσθένης    | 26. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 7. Γουναρίδης Στυλιανός     | 27. Παπαχρόνης Ιωάννης             |
| 8. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 28. Παυλίδου Ελισάβετ              |
| 9. Διαφωνίδης Χαράλαμπος    | 29. Σαββίδης Ματθαίος              |
| 10. Ελευθεριάδης Απόστολος  | 30. Σπανίδης Μιχαήλ                |
| 11. Ζερενίδης Ιωάννης       | 31. Σταυρακάρας Παναγιώτης         |
| 12. Ηλιάδης Θωμάς           | 32. Ταρενίδης Παναγιώτης           |
| 13. Ιγιαννίδης Στέφανος     | 33. Τοπ Σινάν                      |
| 14. Καλογεράς Γεώργιος      | 34. Τσακιρίδης Αφεντούλης          |
| 15. Καμαρίδης Ιπποκράτης    | 35. Τσαρεκτσή Τζενάν               |
| 16. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 36. Χαριτωνίδου Ειρήνη             |
| 17. Καφφετζής Κωνσταντίνος  | 37. Φανουράκης Εμμανουήλ           |
| 18. Λύρατζης Πασχάλης       | 38. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος         |
| 19. Μελισσόπουλος Σάββας    | 39. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ           |
| 20. Μπαντάκ Σιαμπάν         |                                    |

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Θεοδορίδης Αναστάσιος<br>(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση) | 2. Χασάν Ογλού Φερτούν |
|--|------------------------|

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και οι Πρόεδροι Κοινοτήτων Σταυρούπολης, Αναστάσιο Συμεωνίδη και Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι: Τιμούρ Χουσεϊν Ογλού, προσήλθε στη συνεδρίαση, κατά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος, Κωνσταντίνος Βογιατζής, αποχώρησε μετά την ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Χαράλαμπος Διαφωνίδης, Μιχαήλ Σπανίδης, Αφεντούλης Τσακιρίδης, δεν συμμετείχαν, μέσω τηλεδιάσκεψης, στην ψήφιση του θέματος.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 5<sup>ο</sup> θέμα, την αριθμ.πρωτ.34842/23-12-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με την υπ'αρ.68/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων της Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (ΠΕΔ/ΑΜΘ), το οποίο είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού

Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.), εδρεύει στην Κομοτηνή (οδός Στίλπωνος Κυριακίδη 17) και εκπροσωπείται νομίμως από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου του, κατόπιν του υπ' αρ.πρωτ.25692/30.09.2020 έγγραφου αιτήματος Δημάρχου Ξάνθης κ.Εμμανουήλ Τσέπελη, αποφασίστηκε κατ' αρχήν η έγκριση παραχώρηση χρήσης του ισόγειου και τμήματος υπόγειου χώρου του κτιρίου του Αποκεντρωμένου Γραφείου ΠΕΔ/ΑΜΘ στην Ξάνθη, επί της οδού Σκρά 5 και Σωκράτους για προσωρινή στέγαση τμήματος των οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, λόγω στενότητας χώρου του Δήμου και επιπλέον η κατάσταση επιδεινώθηκε λόγω συνθηκών διασποράς ιού COVID-19.

Στην ίδια ως άνω απόφαση της ΠΕΔ/ΑΜΘ ορίζεται ότι: η οριστικοποίηση της άνω παραχώρησης θα συντελεστεί με τη σύναψη χρησιδανείου μεταξύ των δύο φορέων, όπου θα αναφέρονται οι ακριβείς όροι και οι προϋποθέσεις, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των δύο συμβαλλομένων, μετά την έγκρισή του από το ΔΣ της ΠΕΔ ΑΜ-Θ και το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης.

Κατόπιν αυτών εισηγούμαι την έγκριση αποδοχής για την παραχώρηση χρήσης στο Δήμο Ξάνθης του ισόγειου και τμήματος υπογείου χώρου σε κτίριο ιδιοκτησίας του Αποκεντρωμένου Γραφείου ΠΕΔ /ΑΜΘ στην Ξάνθη, επί της οδού Σκρά 5 και Σωκράτους για προσωρινή στέγαση τμήματος της Δ/σης οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης με την υπογραφή σύμβασης χρησιδανείου μεταξύ ΠΕΔ/ΑΜΘ και Δήμου Ξάνθης, σχέδιο της οποίας επισυνάπτεται και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης για την υπογραφή της.

Σύμφωνα με τη με αριθ. 16852/2011 απόφαση Υπ. Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης περί Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου, αρθρ. 7 παρ. 7, ΦΕΚ Β'661/2011 σε συνδυασμό με αρθρ. 6 παρ. 7 Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης για τη λήψη απόφασης απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία επί των παρόντων μελών του ΔΣ».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Τη μη αποδοχή παραχώρησης για χρήση ακινήτου, από την ΠΕΔ/ΑΜΘ, για στέγαση τμήματος των οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

Υπέρ της παραχώρησης, ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Παναγιώτης Αμβροσιάδης, Ηλίας Ασκαρίδης, Απόστολος Ελευθεριάδης, Ιωάννης Ζερενίδης, Ιπποκράτης Καμαρίδης, Λεβέντ Καρά Οσμάν Χασάν, Σιαμπάν Μπαντάκ, Σουά Μπεκήρ Ογλού, Ιωάννης Μπούτος, Εμμανουήλ Φανουράκης.

Κατά της παραχώρησης, ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Στυλιανός Γουναρίδης, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Θωμάς Ηλιάδης, Παναγιώτης Ταρενίδης, Κυριάκος Παπαδόπουλος, Ελισάβετ Παυλίδου, Στέφανος Ιγιαννίδης, για τους λόγους που ανέπτυξε ο επικεφαλής της παράταξης, στην τοποθέτησή του, η οποία βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή, που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου, Ματθαίος Σαββίδης, διότι όπως δήλωσε, για παραταξιακούς λόγους, Κωνσταντίνος Καφφετζής, Πασχάλης Λύρατζης, Σοφία Παπά, διότι όπως δήλωσαν κατά την άποψή τους, θεωρούν ότι θα ξοδευτούν πολλές χιλιάδες ευρώ, τα οποία θα πληρώσουν οι πολίτες, Γεώργιος Καλογεράς, Τζενάν Τσαρεκτσή, Θεοφάνης Παπαδάκης, Παναγιώτης Σταυρακάρας, Σινάν Τοπ, Ειρήνη Χαριτωνίδου, διότι όπως δήλωσαν κατά την άποψή τους, θεωρούν ότι είναι ελλιπής και λανθασμένος, ο σχεδιασμός της δημοτικής αρχής, για τη μετεγκατάσταση της υπηρεσίας, Σάββας Μελισσόπουλος για τους λόγους που ανέπτυξε στην τοποθέτησή του, η οποία βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή, που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου, Ιωάννης Παπαχρόνης, Δημοσθένης Γεωργιάδης, Βασίλειος Παπαδόπουλος, διότι όπως δήλωσε κατά την άποψή τους, θα πρέπει να υπάρχει συνολικός επανασχεδιασμός στο θέμα της εγκατάστασης όλων των υπηρεσιών του Δήμου, για την ελαχιστοποίηση της διασποράς αυτών, σε διάφορα και πολλαπλά σημεία στο κέντρο της πόλης, Νικόλαος Ανταμπούφης, Βασιλική Ανδρονίκη Παπαϊωάννου και Γεώργιος Χατζηθεοδώρου, διότι όπως δήλωσαν κατά την άποψή τους, δεν υπάρχει καταρχήν αίτημα του Δημοτικού Συμβουλίου, για το συγκεκριμένο χρησιδάνειο και η αιτιολόγηση που υπάρχει στην εισήγηση, είναι ελλιπής.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Μπούτος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές 1-2-2021  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου