

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.2/27-1-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 8

### Περίληψη

Μη έγκριση αγοράς οικοπέδου για δημιουργία χώρου στάθμευσης στη Σταυρούπολη με τη διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας

Στην Ξάνθη σήμερα 27 Ιανουαρίου 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.1396/22-1-2021 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη Μπούτου και υπό την προεδρία του ίδιου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 39 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης          | 21. Μπεκήρ Ογλού Σουά              |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης   | 22. Παπά Σοφία                     |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος     | 23. Παπαδάκης Θεοφάνης             |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας          | 24. Παπαδόπουλος Βασίλειος         |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος   | 25. Παπαδόπουλος Κυριάκος          |
| 6. Γεωργιάδης Δημοσθένης    | 26. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 7. Γουναρίδης Στυλιανός     | 27. Παπαχρόνης Ιωάννης             |
| 8. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 28. Παυλίδου Ελισάβετ              |
| 9. Διαφωνίδης Χαράλαμπος    | 29. Σαββίδης Ματθαίος              |
| 10. Ελευθεριάδης Απόστολος  | 30. Σπανίδης Μιχαήλ                |
| 11. Ζερενίδης Ιωάννης       | 31. Σταυρακάρας Παναγιώτης         |
| 12. Ηλιάδης Θωμάς           | 32. Ταρενίδης Παναγιώτης           |
| 13. Ιγιαννίδης Στέφανος     | 33. Τοπ Σινάν                      |
| 14. Καλογεράς Γεώργιος      | 34. Τσακίριδης Αφεντούλης          |
| 15. Καμαρίδης Ιπποκράτης    | 35. Τσαρεκτσή Τζενάν               |
| 16. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 36. Χαριτωνίδου Ειρήνη             |
| 17. Καφφετζής Κωνσταντίνος  | 37. Φανουράκης Εμμανουήλ           |
| 18. Λύρατζης Πασχάλης       | 38. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος         |
| 19. Μελισσόπουλος Σάββας    | 39. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ           |
| 20. Μπαντάκ Σιαμπάν         |                                    |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Θεοδωρίδης Αναστάσιος<br>(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση) | 2. Χασάν Ογλού Φερτούν |
|--|------------------------|

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και οι Πρόεδροι Κοινοτήτων Σταυρούπολης, Αναστάσιο Συμεωνίδη και Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση: Κωνσταντίνος Βογιατζής, μετά την ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος, Δημοσθένης Γεωργιάδης, Στέφανος Ιγιαννίδης κατά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος, Στυλιανός Γουναρίδης, Ματθαίος Σαββίδης, Παναγιώτης Σταυρακάρας, μετά την ψήφιση του 6<sup>ου</sup> θέματος και Γεώργιος Χατζηθεοδώρου, κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 7<sup>ο</sup> θέμα, την αριθμ.πρωτ.25082/25-9-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: - Τις διατάξεις του άρθρου 191 και 186 του Ν.3463/2006. Η αγορά δημοτικών ακινήτων επιτρέπεται μόνο για ωφέλεια του δήμου με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση ΔΣ, που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Η αγορά γίνεται με δημοπρασία, - την αρ. πρωτ.25035/25.09.2020 αναφορά του Τμήματος Ταμείου & Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

Δήμου Ξάνθης, - Την αρ. 9/2020 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Σταυρούπολης - Τη διαθέσιμη πίστωση στον Κ.Α. 02.30.7112.01, με τίτλο «Αγορά οικοπέδων στη Σταυρούπολη για τη δημιουργία χώρων στάθμευσης και παιδικής χαράς», την ανάγκη δημιουργίας ενός χώρου βραχείας στάθμευσης οχημάτων πλησίον της κεντρικής πλατείας που θα περιορίζει φαινόμενα άναρχης στάθμευσης, διπλοπαρκαρίσματος, και θα διευκολύνει την κυκλοφορία των οχημάτων στο κέντρο του οικισμού με ασφάλεια.

Εισηγούμαι θετικά για τη λήψη απόφασης αγοράς, ενός οικοπέδου εντός του οικισμού της Σταυρούπολης και πλησίον της Κεντρικής Πλατείας για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης με τη διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας και εξουσιοδότησης του Κ. Δημάρχου Ξάνθης για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου.

Οι όροι δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή μετά από σχετική εισήγηση για τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές, από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο δημοτικός σύμβουλος, Χαράλαμπος Διαφωνίδης, ψήφισε Λευκό.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Απορρίπτει την αγορά ενός οικοπέδου εντός του οικισμού της Σταυρούπολης και πλησίον της Κεντρικής Πλατείας για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης με τη διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας.

Υπέρ της αγοράς, ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Παναγιώτης Αμβροσιάδης, Ηλίας Ασκαρίδης, Απόστολος Ελευθεριάδης, Ιωάννης Ζερενίδης, Ιπποκράτης Καμαρίδης, Λεβέντ Καρά Οσμάν Χασάν, Σιαμπάν Μπαντάκ, Σουά Μπεκήρ Ογλού, Ιωάννης Μπούτος, Μιχαήλ Σπανίδης, Ιωάννης Παπαχρόνης, Αφεντούλης Τσακίριδης, Εμμανουήλ Φανουράκης και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Σταυρούπολης, Αναστάσιος Συμεωνίδης.

Κατά της αγοράς, ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Θωμάς Ηλιάδης, Παναγιώτης Ταρενίδης, Κυριάκος Παπαδόπουλος, για τους λόγους που ανέπτυξε ο επικεφαλής της παράταξης, στην τοποθέτησή του, η οποία βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή, που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου, Βασίλειος Παπαδόπουλος, Νικόλαος Ανταμπούφης, Σάββας Μελισσόπουλος, Τζενάν Τσαρεκτσή, Θεοφάνης Παπαδάκης, Σινάν Τοπ, Ειρήνη Χαριτωνίδου, Κωνσταντίνος Καφφετζής, Πασχάλης Λύρατζης, Σοφία Παπά, Βασιλική Ανδρονίκη Παπαϊωάννου, Ελισάβετ Παυλίδου και Τιμούρ Χουσεϊν Ογλου, διότι όπως δήλωσαν κατά την άποψή τους, συμφωνούν με τη σκοπιμότητα, αλλά διαφωνούν με τον τρόπο που πραγματοποιείται η αγορά και με το γεγονός ότι οι όροι θα κριθούν από την Οικονομική Επιτροπή, Γεώργιος Καλογεράς, διότι όπως δήλωσε κατά την άποψή του, δεν περιγράφονται οι όροι μέσα στην εισήγηση και θα έρθουν μεταγενέστερα στην Οικονομική Επιτροπή.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Μπούτος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές 1-2-2021  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου