

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.22/30-11-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 168**Περίληψη**

Μη αναπροσαρμογή των τιμών των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2022

Στην Ξάνθη σήμερα 30 Νοεμβρίου 2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 28570/26-11-2021 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου Ιωάννη 7 και υπό την προεδρία του ίδιου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίους, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου ληφθούν αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 33 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης (Πρόεδρος) | 19. Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 20. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος | 21. Παπά Σοφία |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας | 22. Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 5. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 23. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 6. Γουναρίδης Στυλιανός | 24. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 7. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 25. Σπανίδης Μιχαήλ |
| 8. Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 26. Σταματιάδης Σταμάτιος |
| 9. Ελευθεριάδης Απόστολος | 27. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 10. Ζερενίδης Ιωάννης | 28. Τσακιρίδης Αφεντούλης |
| 11. Ηλιάδης Θωμάς | 29. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 12. Ιγιαννίδης Στέφανος | 30. Φανουράκης Έμμανουήλ |
| 13. Καλογεράς Γεώργιος | 31. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 14. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 32. Χατζηαντωνίου Αθανάσιος |
| 15. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 33. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
| 16. Καφφετζής Κωνσταντίνος | |
| 17. Λύρατζης Πασχάλης | |
| 18. Μελισσόπουλος Σάββας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| 1. Βογιατζής Κωνσταντίνος | 5. Σαββίδης Ματθαίος |
| 2. Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 6. Τοπ Σινάν |
| 3. Παπαδόπουλος Κυριάκος | 7. Τσαϊρογλου Μανιώ |
| 4. Παυλίδου Ελισάβετ | 8. Χαριτωνίδου Ειρήνη |

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και οι πρόεδροι των κοινοτήτων Γέρακα Τζελαϊδήν Κοτζα και Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση: Τζενάν Τσαρεκτσή, μετά την ψήφιση του θ3, Θωμάς Ηλιάδης, Σιαμπάν Μπαντάκ Σοφία Παπά Κωνσταντίνος Καφφετζής, Πασχάλης Λύρατζης, και Θεοφάνης Παπαδάκης μετά την ψήφιση του θ5, Γεώργιος Καλογεράς, Παναγιώτης Σταυρακάρας, μετά την ψήφιση του θ6, Νικόλαος Ανταμπούφης, Σάββας Μελισσόπουλος, Βασιλική Ανδρονίκη Παπαϊωάννου, Ιωάννης Παπαχρόνης, Γεώργιος Χατζηθεοδώρου, μετά την ψήφιση του θ7, Σταμάτιος Σταματιάδης, μετά την ψήφιση του θ9, Στυλιανός Γουναρίδης, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος μετά την ψήφιση του θ10

Ο πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, μέσω τηλεδιάσκεψης και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.28559/26-11-2021 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Την 187/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί «Μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ» Τα έσοδα του Δήμου για τη χρονική περίοδο από 1/1/2020 μέχρι 31/12/2020 που ανήλθαν στο ποσό των 5.557,16 ευρώ (προ ΦΠΑ) και το ετήσιο ενοίκιο του εστιατορίου ύψους 1.206,00 ευρώ. Επισημαίνουμε ότι θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η αναστολή λειτουργίας στο πλαίσιο των μέτρων για την αντιμετώπιση διασποράς του COVID-19. Τα έσοδα

έως την 31/10/2021 ανήλθαν στο ποσό των 16.986,09€. Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3.040,66 ευρώ –ετησίως- ,λειτουργικές δαπάνες (ΔΕΗ, θέρμανση, καθαρισμός, συντήρηση κλπ): 55.100,66 ευρώ

Σας διαβιβάζω την αριθμ.392/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται τη μη αναπροσαρμογή των τιμών των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2022, και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών, ως εξής:

**«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ
ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)**

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>τιμή</u>	<u>40 ευρώ</u>	<u>70 ευρώ</u>

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>100 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι 30%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στον λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - θα επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του, θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος, ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μη αναπροσαρμογή των τιμών των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2022, και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών, ως εξής:

**«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ
ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)**

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>τιμή</u>	<u>40 ευρώ</u>	<u>70 ευρώ</u>

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>100 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για *μεμονομένους πελάτες* και για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι 30%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στον λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - θα επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του, θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 2-12-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
Ανδρέου Μαρία – Άννα