

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.9/19-4-2023 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 85****Περίληψη**

Δωρεάν παραχώρηση χρήσης γραφείου στον Σύλλογο Συνταξιούχων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης & ΝΠΔΔ ΟΤΑ Ν. Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 19 Απριλίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.8627/13-4-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και με την προεδρία τού ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α'.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 27 δημοτικοί σύμβουλοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| 1) Μπούτος Ιωάννης (πρόεδρος) | 15) Μπαντάκ Σιαμπάν                |
| 2) Αμβροσιάδης Παναγιώτης     | 16) Μπεκήρ Ογλού Σουά              |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος       | 17) Παπαδοπούλου Σοφία             |
| 4) Ασκαρίδης Ηλίας            | 18) Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 5) Βογιατζής Κωνσταντίνος     | 19) Παπαχρόνης Χρήστος             |
| 6) Γεωργιάδης Δημοσθένης      | 20) Παυλίδου Ελισάβετ              |
| 7) Γουναρίδης Στυλιανός       | 21) Σταματιάδης Σταμάτιος          |
| 8) Διαφωνίδης Χαράλαμπος      | 22) Τοπ Σινάν                      |
| 9) Ελευθεριάδης Απόστολος     | 23) Τσακιρίδης Αφεντούλης          |
| 10) Ζερενίδης Ιωάννης         | 24) Τσαρεκτσή Τζενάν               |
| 11) Ηλιάδης Θωμάς             | 25) Φανουράκης Εμμανουήλ           |
| 12) Ιγιαννίδης Στέφανος       | 26) Χαριτωνίδου Ειρήνη             |
| 13) Καμαρίδης Ιπποκράτης      | 27) Χατζηαντωνίου Αθανάσιος        |
| 14) Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ   |                                    |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 8) Παπαδάκης Θεοφάνης      |
| 2) Θεοδωρίδης Αναστάσιος    | 9) Παπαδόπουλος Κυριάκος   |
| 3) Καλογερός Γεώργιος       | 10) Σαββίδης Ματθαίος      |
| 4) Καφετζής Κωνσταντίνος    | 11) Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 5) Λύρατζης Πασχάλης        | 12) Τσαϊρογλου Μανιώ       |
| 6) Μελισσόπουλος Σάββας     | 13) Χασάν Ογλού Φερτούν    |
| 7) Παπά Σοφία               | 14) Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και οι πρόεδροι των κοινοτήτων Ξάνθης και Κιμμερίων, Κωνσταντίνος Χασάπης και Εμίν Ογλού Αμέτ Ραμαδάν

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Τζενάν Τσαρεκτσή μετά την ψήφιση του θ2, Σιαμπάν Μπαντάκ, Σινάν Τοπ και Ελισάβετ Παυλίδου μετά την ψήφιση του θ5, Ιπποκράτης Καμαρίδης μετά την ψήφιση του θ7, Σοφία Παπαδοπούλου, Στέφανος Ιγιαννίδης μετά την ψήφιση του θ13

Ο δημοτικός σύμβουλος Ιωάννης Μπούτος, ήταν εκτός αιθούσης κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας, για προσωπικούς λόγους.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.6597/23-3-2023 εισήγηση τού Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τις παρακάτω διατάξεις: Του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ ι 14/08.06.2006 τεύχος Ν) Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο:

- A) Την αποδοχή του υπ' αριθ.πρωτ.3756/17-02-2023 αιτήματος του Συλλόγου Συνταξιούχων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων Ο.Τ.Α. Νομού Ξάνθης για τη δωρεάν παραχώρηση γραφείου στον όροφο της Δημοτικής Αγοράς για τη στέγαση του.
- B) Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης στον Σύλλογο Συνταξιούχων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων Ο.Τ.Α. Νομού Ξάνθης, ενός γραφείου το οποίο βρίσκεται στον όροφο της Δημοτικής Αγοράς με αριθμό 1 -5 και έκταση 23,58 τ.μ., για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 (Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας) με τους παρακάτω όρους:

Το γραφείο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση των αναγκών και τις δραστηριότητες του Συλλόγου.

Ο Σύλλογος οφείλει να φροντίζει για τις επισκευές , την καλή συντήρηση του κτιρίου και να καλύπτει τα λειτουργικά έξοδα που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της χρήσης. Κάθε επισκευή και ενδεχόμενη προσθήκη που συντελείται παραμένουν προς όφελος του Δήμου, αναποζημιώτα.

Ο Δήμος Ξάνθης επιφυλάσσεται του δικαιώματός του να προσθέσει στη σύμβαση παραχώρησης που θα υπογραφεί και κάθε άλλο όρο που κατά την κρίση του θεωρεί απαραίτητο, καθώς και να ανακαλέσει με όμοια απόφασή του, την παραχώρηση.

- Γ) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης, Εμμανουήλ Τσέπελη και σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας του το νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με την παρούσα έγγραφο».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- A) Την αποδοχή του υπ' αριθ.πρωτ.3756/17-02-2023 αιτήματος του Συλλόγου Συνταξιούχων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων Ο.Τ.Α. Νομού Ξάνθης για τη δωρεάν παραχώρηση γραφείου στον όροφο της Δημοτικής Αγοράς για τη στέγαση του.
- B) Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης στο Σύλλογο Συνταξιούχων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων Ο.Τ.Α. Νομού Ξάνθης ενός γραφείου το οποίο βρίσκεται στον όροφο της Δημοτικής Αγοράς με αριθμό 1 - 5 και έκταση 23,58 τ.μ., για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 (Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας) με τους παρακάτω όρους:

Το γραφείο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση των αναγκών και τις δραστηριότητες του Συλλόγου.

Ο Σύλλογος οφείλει να φροντίζει για τις επισκευές , την καλή συντήρηση του κτιρίου και να καλύπτει τα λειτουργικά έξοδα που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της χρήσης. Κάθε επισκευή και ενδεχόμενη προσθήκη που συντελείται παραμένουν προς όφελος του Δήμου , αναποζημιώτα.

Ο Δήμος Ξάνθης επιφυλάσσεται του δικαιώματός του να προσθέσει στη σύμβαση παραχώρησης που θα υπογραφεί και κάθε άλλο όρο που κατά την κρίση του θεωρεί απαραίτητο, καθώς και να ανακαλέσει με όμοια απόφασή του, την παραχώρηση.

- Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης, Εμμανουήλ Τσέπελη και σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας, τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με την παρούσα έγγραφο.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο πρόεδρος  
Ιωάννης Μπούτος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 20-4-2023  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου