

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.17/12-7-2023 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 182****Περίληψη**

Έγκριση παράτασης και τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. με τίτλο: «Μελέτες για την αποκατάσταση της λειτουργίας του κλειστού δώροφου υπόγειου δημοτικού πάρκινγκ οδού Κ. Μπένη του Δ. Ξάνθης»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 12 Ιουλίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.15728/7-7-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και με την προεδρία τού ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α'.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 23 δημοτικοί σύμβουλοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| 1) Μπούτος Ιωάννης (πρόεδρος) | 13) Μπεκήρ Ογλού Σουά       |
| 2) Αμβροσιάδης Παναγιώτης     | 14) Παπαδόπουλος Κυριάκος   |
| 3) Ασκαρίδης Ηλίας            | 15) Παπαδοπούλου Σοφία      |
| 4) Βογιατζής Κωνσταντίνος     | 16) Παυλίδου Ελισάβετ       |
| 5) Γεωργιάδης Δημοσθένης      | 17) Σταματιάδης Σταμάτιος   |
| 6) Γουναρίδης Στυλιανός       | 18) Τσακιρίδης Αφεντούλης   |
| 7) Διαφωνίδης Χαράλαμπος      | 19) Φανουράκης Εμμανουήλ    |
| 8) Ελευθεριάδης Απόστολος     | 20) Χαριτωνίδου Ειρήνη      |
| 9) Ηλιάδης Θωμάς              | 21) Χασάν Ογλού Φερτούν     |
| 10) Ιγιαννίδης Στέφανος       | 22) Χατζηαντωνίου Αθανάσιος |
| 11) Καμαρίδης Ιπποκράτης      | 23) Ψωμά Σοφία              |
| 12) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ   |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1) Ανταμπούφης Νικόλαος     | 10) Παπαδάκης Θεοφάνης             |
| 2) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 11) Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 3) Θεοδωρίδης Αναστάσιος    | 12) Παπαχρόνης Χρήστος             |
| 4) Καλογεράς Γεώργιος       | 13) Σαββίδης Ματθαίος              |
| 5) Λύρατζης Πασχάλης        | 14) Σταυρακάρας Παναγιώτης         |
| 6) Μελισσόπουλος Σάββας     | 15) Τοπ Σινάν                      |
| 7) Μπαντάκ Σιαμπάν          | 16) Τσαϊρογλου Μανιό               |
| 8) Καφφετζής Κωνσταντίνος   | 17) Τσαρεκτσή Τζενάν               |
| 9) Παπά Σοφία               | 18) Χατζηθεοδώρου Γεώργιος         |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης και οι πρόεδροι της δημοτικής κοινότητας Ευμοίρου Χατζηνίκου Κυριάκος

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Θωμάς Ηλιάδης, αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.15587/6-7-2023 εισήγηση του Δημάρχου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«έχοντας υπόψη: Την από 15/12/2022 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. με τίτλο: «Μελέτες για την αποκατάσταση της λειτουργίας του κλειστού δώροφου υπόγειου δημοτικού πάρκινγκ οδού Κ. Μπένη του Δ. Ξάνθης». Το από 06/07/2023 Πρακτικό υπ' αριθ. 2 της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 15/12/2022 Προγραμματικής Σύμβασης. Και λαμβάνοντας υπόψη ότι: Σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1,

παρ. 1 με τίτλο ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ της από 15/12/2022 Προγραμματικής Σύμβασης, για την υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης:

«Ειδικότερα, στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης περιλαμβάνονται τα εξής:

- Εκπόνηση των κάτωθι τεχνικών μελετών (σε επίπεδο αδειοδότησης):
  - Αρχιτεκτονικές Μελέτες
  - Στατικές Μελέτες
  - Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες
  - Κυκλοφοριακές Μελέτες
  - Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)
  - Τεύχη Δημοπράτησης

Παραδοτέα των μελετών αποτελούν, όπου απαιτούνται κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, τα εξής:

- Τεχνικές εκθέσεις
- Τεύχη υπολογισμών
- Πλήρεις σειρές σχεδίων και διαγραμμάτων
- Προμετρήσεις και Προϋπολογισμοί
- Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.
- Τεύχη Δημοπράτησης

- Λήψη όλων των απαραίτητων εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων από τους αρμόδιους φορείς.

Ως εκ τούτου στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες σχετικές ενέργειες, ήτοι η συλλογή και συγκέντρωση των απαιτούμενων στοιχείων, η υποβολή των φακέλων στις εκάστοτε υπηρεσίες, η παρακολούθηση της πορείας των φακέλων και η λήψη όλων των αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων.»

- 1) Σύμφωνα με το άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης, η εκτιμώμενη διάρκεια υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της ορίζεται έως και επτά (7) μήνες από την υπογραφή της, ήτοι έως και την 15/07/2023.
- 2) Οι μηχανικοί που αποτελούν την ομάδα έργου που υλοποιεί το φυσικό αντικείμενο της Προγραμματικής σύμβασης έχουν αιτηθεί με σχετικό έγγραφο τους προς την Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. την παράταση του χρόνου υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου, λόγω της πολυπλοκότητας του έργου και λόγω της καθυστέρησης που υπήρξε από τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες στην άντληση των απαραίτητων στοιχείων.

Για τον λόγο αυτό κρίνεται απαραίτητη και προτείνεται η παράταση του χρονικού διαστήματος υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Λόγω των ανωτέρω προτείνεται η παράταση του χρονικού διαστήματος υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης έως την 15/11/2023 και η τροποποίηση του 5<sup>ου</sup> Άρθρου και του αντίστοιχου χρονοδιαγράμματος του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 1 της σύμβασης.

Συγκεκριμένα:

**Το 5<sup>ο</sup> Άρθρο της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ που είχε ως κάτωθι:**

**«Άρθρο 5<sup>ο</sup>**

**Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης**

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας αφορά σε χρονικό διάστημα **επτά (7) μηνών** από την υπογραφή της.
2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται μετά από έγκριση και εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αρμόδια όργανα ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασή της.»

**Τροποποιείται ως εξής:**

**«Άρθρο 5<sup>ο</sup>**

**Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης**

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας αφορά σε χρονικό διάστημα από την υπογραφή της και έως την 15/11/2023.
2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται μετά από έγκριση και εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αρμόδια όργανα ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασή της.»

**Και το χρονοδιάγραμμα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 1, το οποίο είχε ως κάτωθι:**

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ							
ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΕ ΜΗΝΕΣ						
	1	2	3	4	5	6	7
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ							
ΣΤΑΔΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ							
Αρχιτεκτονικές Μελέτες							
Στατικές Μελέτες							
Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες							
Κυκλοφοριακές Μελέτες							
Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.							
Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης							
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ - ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ							

**Τροποποιείται ως εξής:**

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ											
ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΕ ΜΗΝΕΣ										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ											
ΣΤΑΔΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ											
Αρχιτεκτονικές Μελέτες											
Στατικές Μελέτες											
Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες											
Κυκλοφοριακές Μελέτες											
Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.											
Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης											
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ - ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ											

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, εισηγούμαι θετικά:

1. Την έγκριση παράτασης του χρονικού διαστήματος υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της από 15/12/2022 συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. με τίτλο: «Μελέτες για την αποκατάσταση της λειτουργίας του κλειστού διώροφου υπόγειου δημοτικού πάρκινγκ οδού Κ. Μπένη του Δ. Ξάνθης» έως την 15/11/2023.
2. Την έγκριση τροποποίησης του Άρθρου 5 με τίτλο «Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης», καθώς και του χρονοδιαγράμματος του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 1 της από 15/12/2022 συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης, τα οποία θα διαμορφωθούν όπως περιγράφεται παραπάνω»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο δημοτικός σύμβουλος Κωνσταντίνος Βογιατζής, ψήφισε Λευκό.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- A) Την έγκριση παράτασης του χρονικού διαστήματος υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της από 15/12/2022 συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Κ. ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ Α.Ε. με τίτλο: «Μελέτες για την αποκατάσταση της λειτουργίας του κλειστού διώροφου υπόγειου δημοτικού πάρκινγκ οδού Κ. Μπένη του Δ. Ξάνθης» έως την 15/11/2023.
- B) Την έγκριση τροποποίησης του Άρθρου 5 με τίτλο «Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης», καθώς και του χρονοδιαγράμματος του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 1 της από 15/12/2022 συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης, τα οποία θα διαμορφωθούν όπως ακριβώς περιγράφεται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο πρόεδρος  
Ιωάννης Μπούτος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 13-7-2023  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου