

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.43/21-12-2023 πρακτικό έκτακτης συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 292**Περίληψη**

Έγκριση της από 20-12-2023 γνωμοδότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης & Παραλαβής τής αριθμ.5633/13-3-2023 σύμβασης του Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 21-12-2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:55 συνήλθε σε έκτακτη, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.34534/21-12-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία τού ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, με την παρουσία τουλάχιστον του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του, μετά και τη ματαίωση των κατά 21-12-2023 συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τις αριθμ.33859/15-12-2023 και 34533/21-12-2023 προσκλήσεις, επειδή δεν υπήρξε απαρτία. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 17 δημοτικοί σύμβουλοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------|
| 1) Μπούτος Ιωάννης (πρόεδρος) | 10) Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 11) Παπαχρόνης Χρήστος |
| 3) Ασκαρίδης Ηλίας | 12) Τσακιρίδης Αφεντούλης |
| 4) Γεωργιάδης Δημοσθένης | 13) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 5) Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 14) Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 6) Ιγιαννίδης Στέφανος | 15) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 7) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 16) Χατζηαντωνίου Αθανάσιος |
| 8) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 17) Ψωμά Σοφία |
| 9) Μπεκήρ Ογλού Σουά | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1) Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 13) Παπά Σοφία |
| 2) Βογιατζής Κωνσταντίνος | 14) Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 3) Γουναρίδης Στυλιανός | 15) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 4) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 16) Παπαδοπούλου Σοφία |
| 5) Ελευθεριάδης Απόστολος | 17) Παυλίδου Ελισάβετ |
| 6) Ηλιάδης Θωμάς | 18) Σαββίδης Ματθαίος |
| 7) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 19) Σταματιάδης Σταμάτιος |
| 8) Καλογεράς Γεώργιος | 20) Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 9) Καφετζής Κωνσταντίνος | 21) Τοπ Σινάν |
| 10) Λύρατζης Πασχάλης | 22) Τσαϊρογλου Μανιώ |
| 11) Μελισσόπουλος Σάββας | 23) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 12) Μπαντάκ Σιαμπάν | 24) Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης

Γίνεται μνεία, ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν από οριστικά από τη συνεδρίαση: Νικόλαος Ανταμπούφης, Ιωάννης Μπούτος & Βασιλική Ανδρονίκη Παπαϊωάννου πριν τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, Ιπποκράτης Καμαρίδης μετά την ψήφιση του θ1

Ο Πρόεδρος Ιωάννη Μπούτος κήρυξε την έναρξη της έκτακτης συνεδρίασης και αφού αναφέρθηκε στο κατεπείγον της συνεδρίασης λόγω στενών χρονικών περιθωρίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, προκειμένου ληφθεί σχετική απόφαση, στο παρακάτω θέμα τής ημερήσιας διάταξης και ζήτησε από τα μέλη τού Δημοτικού Συμβουλίου, να αποφανθούν για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος:

01ο ΘΕΜΑ : Έκδοση ψηφίσματος, σχετικά με την κατάργηση ως αυτοτελούς δικαστικής μονάδας του Πρωτοδικείου Ξάνθης

- 02ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της από 20-12-2023 γνωμοδότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης & Παραλαβής τής αριθμ.5633/13-3-2023 σύμβασης του Δήμου Ξάνθης
- 03ο ΘΕΜΑ : Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου: «Συντήρηση-Αποκατάσταση κοινόχρηστων χώρων στη Δ.Ε. Σταυρούπολης, Δ. Ξάνθης
- 04ο ΘΕΜΑ : Έγκριση 3^{ου} ΑΠΕ τού έργου: «Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής, για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑμεΑ, σε σχολικές μονάδες τού Δήμου Ξάνθης»
- 05ο ΘΕΜΑ : Έγκριση απρόβλεπτων εργασιών του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - υποέργο Α': ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΔΑΦΝΩΝΑ, ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ & Μ.ΕΥΜΟΙΡΟΥ» σύμφωνα με το άρθρο 155 του Ν.4412
- 06ο ΘΕΜΑ : Είσοδος - έξοδος κέντρου Χονδρεμπορίου και μεταφοράς εμπορευμάτων
- 07ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της αριθμ.πρωτ.33488/14-12-2023 γνωμοδότησης τής επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση στεγάστρων για την αναβάθμιση στάσεων αστικής συγκοινωνίας»
- 08ο ΘΕΜΑ : Κατανομή λειτουργικών δαπανών, των σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ξάνθης
- 09ο ΘΕΜΑ : Ρύθμιση οφειλής για αναγκαστική απαλλοτρίωση και εξόφληση εναπομείναντος κεφαλαίου
- 10ο ΘΕΜΑ : Διαγραφή ποσών από χρηματικό κατάλογο
- 11ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της αριθμ.35/2023 απόφασης του ΝΠΔΔ με την επωνυμία: «Κέντρο Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης», σχετικά με την 5^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2023
- 12ο ΘΕΜΑ : Έγκριση της αριθμ.16/2023 απόφασης του ΝΠΔΔ με την επωνυμία: «Δημοτική Επιχείρηση Πληροφόρησης, Θεάματος και Επικοινωνίας, Δήμου Ξάνθης», σχετικά με την 5^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2023
- 13ο ΘΕΜΑ : Έγκριση 10^{ης} αναμόρφωσης προϋπολογισμού έτους 2023
- 14ο ΘΕΜΑ : Έγκριση έκθεσης τριμήνων, για την εκτέλεση του προϋπολογισμού
- 15ο ΘΕΜΑ : Ανοιγμα τραπεζικού λογαριασμού

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση της από 20-12-2023 γνωμοδότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης & Παραλαβής τής αριθμ.5633/13-3-2023 σύμβασης του Δήμου Ξάνθης», λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος, την από 2012-2023 γνωμοδότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης & Παραλαβής τής αριθμ.5633/13-3-2023 σύμβασης του Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά με τα παραδοτέα τεύχη της ως άνω σύμβασης, τα οποία μας επανυποβλήθηκαν ηλεκτρονικά την 1^η-12-2023 από την ανάδοχο Ένωση Οικονομικών Φορέων «Χ. ΚΟΥΚΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε - Α. ΞΥΝΙΔΗΣ - Σ. ΞΥΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΙΚΕ», κατόπιν της υπ' αριθμ. 276/2023 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης [Πρακτικό 32/16-11-2023]

Οι κάτωθι υπογράφωντες,

1) Αικατερίνη Αλεξανδρίδου

2) Γουναρίδης Γεώργιος

3) Χατζηαντωνίου Κυριακή,

μέλη της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της ανωτέρω σύμβασης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ.362/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης, αφού μελετήσαμε τα τεύχη που μας επανυποβλήθηκαν διορθωμένα την 1^η -12-2023 και έχοντας υπ' όψιν :

1. Την Διακήρυξη της υπηρεσίας, τη μελέτη και τεχνικές προδιαγραφές που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 347/14-10-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης καθώς και την με αριθμό πρωτ. 5633/13-3-2023 σύμβαση «Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου για την ωρίμανση έργων Α.Π.Ε. στο Δήμο Ξάνθης», μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και της αναδόχου Ένωσης Οικονομικών Φορέων «Χ. ΚΟΥΚΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε - Α. ΞΥΝΙΔΗΣ - Σ. ΞΥΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΙΚΕ», η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις 15-03-2023 και ισχύει από την ημερομηνία αυτή.
2. Την από 28-11-2022 οικονομική προσφορά της αναδόχου

3. Τα άρθρα 216 παρ 1 του Ν.4412/2016 [ΦΕΚ Α' 227/2016] όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ¹, 219 & 220 του Ν.4412/2016 [ΦΕΚ Α' 227/2016] «Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών»
4. Τα γεγονόσ ότι, δεν έχουν χορηγηθεί στην ανάδοχο από πλευράς του Δήμου στοιχεία απαιτούμενα για την σύσταση της ενεργειακής Κοινότητας και την εγγραφή της στο ΓΕΜΗ καθώς και η ιδιοκτησιακή κατοχύρωση του αγροτεμαχίου στο οποίο θα εγκατασταθεί η Μονάδα Ηλεκτροπαραγωγής από Καύση Βιομάζας και η Φωτοβολταϊκή Μονάδα, όπως εγγράφως μας ανέφερε η ανάδοχος συμπληρώνοντας: «*παραμένουμε υπόχρεοι στο Δήμο Ξάνθης για την υλοποίηση των συμβατικών υποχρεώσεων που υπολείπονται όταν ολοκληρωθούν οι παραπάνω διαδικασίες οι οποίες είναι προαπαιτούμενες βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας*»
5. Τα συνταχθέντα από εμάς ΑΠ 31850/18-12-2023 έγγραφο παρατηρήσεων και φύλλο ελέγχου και υπολογισμού των ποσοστών υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου που επισυνάπτονται, σύμφωνα με τα οποία, οι διαπιστωθείσες ελλείψεις δεν επηρεάζουν την καταλληλότητα του αντικειμένου, όμως θα πρέπει να συμπληρωθούν όταν εξευρεθεί χρηματοδότηση για να είναι το έργο ώριμο προς δημοπράτηση.
6. Τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 4. του άρθρου 219 Ν4412/2016 [ΦΕΚ Α' 227/2016]: «για την εφαρμογή της παρ. 3 ορίζονται τα ακόλουθα: α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση»

Εισηγούμαστε, την έγκριση της παραλαβής των υπηρεσιών οι οποίες μας επανυποβλήθηκαν την 1^η-12-2023 από την ανάδοχο Ένωση Οικονομικών Φορέων «Χ. ΚΟΥΚΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε - Α. ΞΥΝΙΔΗΣ - Σ. ΞΥΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΙΚΕ», με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών όπως παρακάτω:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ -ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ

1. Ωρίμανση-Δημοπράτηση Εγκατάστασης Μονάδας Ηλεκτροπαραγωγής από Βιομάζα

Άρθρο συμβατικού προϋπολογισμού	Πακέτο Εργασίας	Έκπτωση επί της συμβατικής αξίας.
1.1	Σύσταση της Ενεργειακής Κοινότητας	20%
1.2.	Διερεύνηση δυνατοτήτων εγκατάστασης	35%
1.3	Αξιολόγηση Οικονομικής σκοπιμότητας	35%
1.4	Ωρίμανση των παρεμβάσεων πεδίο	20%

2. Ωρίμανση -Δημοπράτηση Εγκατάστασης Μονάδας Φωτοβολταϊκού Συστήματος

Άρθρο συμβατικού προϋπολογισμού	Πακέτο Εργασίας	Έκπτωση επί της συμβατικής αξίας
Άρθρα 2.1	Διερεύνηση των δυνατοτήτων εγκατάστασης ΑΠΕ -Αδειοδοτική Διαδικασία	20%
Άρθρο 2.2.	Αξιολόγηση οικονομικής σκοπιμότητας	20%
Άρθρο 2.3	Αδειοδοτική Διαδικασία	20%

Παρακαλούμε να γίνει δεκτή η εισήγησή μας όπως υποβλήθηκε»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο δημοτικός σύμβουλος Δημοσθένης Γεωργιάδης, ψήφισε Λευκό.

Τέλος, ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έγκριση της παραλαβής των υπηρεσιών οι οποίες επανυποβλήθηκαν την 1^η-12-2023 από την ανάδοχο Ένωση Οικονομικών Φορέων «Χ. ΚΟΥΚΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε - Α. ΞΥΝΙΔΗΣ - Σ. ΞΥΝΙΔΗΣ ΚΑΙ

¹ Όπως τροποποιήθηκε με την Παρ.6 Άρθρο 33 ΝΟΜΟΣ 4608/2019 με ισχύ την 25/04/2019

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΙΚΕ», με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών όπως παρακάτω:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ -ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ

1. Ωρίμανση-Δημοπράτηση Εγκατάστασης Μονάδας Ηλεκτροπαραγωγής από Βιομάζα

Άρθρο συμβατικού προϋπολογισμού	Πακέτο Εργασίας	Έκπτωση επί της συμβατικής αξίας.
1.1	Σύσταση της Ενεργειακής Κοινότητας	20%
1.2.	Διερεύνηση δυνατοτήτων εγκατάστασης	35%
1.3	Αξιολόγηση Οικονομικής σκοπιμότητας	35%
1.4	Ωρίμανση των παρεμβάσεων πεδίο	20%

2. Ωρίμανση -Δημοπράτηση Εγκατάστασης Μονάδας Φωτοβολταϊκού Συστήματος

Άρθρο συμβατικού προϋπολογισμού	Πακέτο Εργασίας	Έκπτωση επί της συμβατικής αξίας
Άρθρα 2.1	Διερεύνηση των δυνατοτήτων εγκατάστασης ΑΠΕ -Αδειοδοτική Διαδικασία	20%
Άρθρο 2.2.	Αξιολόγηση οικονομικής σκοπιμότητας	20%
Άρθρο 2.3	Αδειοδοτική Διαδικασία	20%

Μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος Αθανάσιος Χατζηαντωνίου, διότι όπως δήλωσε κατά την άποψή του, η μελέτη είναι ελλιπής και δεν μπορεί να αξιοποιηθεί από τον δήμο.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 27-12-2023
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
Μαρία Άννα Ανδρέου