

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.5/29-2-2024 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. απόφασης: 35**Περίληψη**

Μεταβίβαση μισθωτικής σχέσης, τροποποίηση του αριθμ.πρωτ.20430/24-8-2020 συμφωνητικού μίσθωσης μεταξύ Δήμου Ξάνθης και Cosmote ΑΕ και εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 29 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.5390/23-2-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία τού ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α΄, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 34 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίης (Πρόεδρος) | 18) Σάββας Μελισσόπουλος |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 19) Σιαμπάν Μπαντακ |
| 3) Σταύρος Αμοιράς | 20) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης | 21) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 5) Ελένη Γιάνναρου | 22) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 6) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 23) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 7) Νικόλαος Γουναρίδης | 24) Χρήστος Παππάς |
| 8) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 25) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 9) Ιωάννης Ζερενίδης | 26) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 10) Θωμάς Ηλιάδης | 27) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 11) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 28) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 12) Στέφανος Ιγιαννίδης | 29) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 13) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 30) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 14) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 31) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 15) Ηλίας Κοτόπουλος | 32) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 16) Χρήστος Κυρπόγλου | 33) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 17) Πασχάλης Λύρατζης | 34) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ινάτς Μουσταφά Ογλού
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, Ξάνθης Παρθενόπη Κελτσίδου, Ευμοίρου Δήμητρα Φάκα, Γέρακα Τζελαϊδίν Κοτσα, Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.4366/14-2-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3643/2006 ΦΕΚ Α΄114/08-06-2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων». 2. Οι διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/1995/τεύχος Α΄) «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων». 3. Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α΄) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - (Πρόγραμμα Καλλικράτης)». 4. Το από 30-05-2008 Συμφωνητικό Μίσθωσης. 5. με αριθ. 90/28-07-2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση παράτασης μίσθωσης δημοτικής έκτασης στον Λειβαδίτη & εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης». 6. Το με αριθ. πρωτ. 1292/16-01-2024 αίτημα της Cosmote Α.Ε. 7. Η με αριθ.πρωτ.4365/14-02-2024 αναφορά του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εισηγούμεαι :

1. Τη μεταβίβαση της μισθωτικής σχέσης από την «Cosmote – κινητές τηλεπικοινωνίες Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία» με ΑΦΜ094493766, στον ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με ΑΦΜ 094019245.

2. Την τροποποίηση του με αριθ.2043/24-08-2020 συμφωνητικού μίσθωσης, όπως αυτό παρατάθηκε μέχρι τις 29-05-2026, λόγω απορρόφησης της Cosmote ΑΕ από την ΟΤΕ Α.Ε. στις 02-01-2024 (ημερομηνία καταχώρησης της σύμβασης στο ΓΕΜΗ).

3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος το νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με την απόφαση εγγράφου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του από 30-05-2008 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το 20430/24-08-2020 συμφωνητικό μίσθωσης»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Τη μεταβίβαση της μισθωτικής σχέσης από την «Cosmote – κινητές τηλεπικοινωνίες Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία» με ΑΦΜ 094493766, στον ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με ΑΦΜ 094019245 και την τροποποίηση του με αριθ.2043/24-08-2020 συμφωνητικού μίσθωσης, όπως αυτό παρατάθηκε μέχρι τις 29-05-2026, λόγω απορρόφησης της Cosmote ΑΕ από την ΟΤΕ Α.Ε. στις 02-01-2024 (ημερομηνία καταχώρησης της σύμβασης στο ΓΕΜΗ).

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης, Ευστράτιο Κοντό και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με την απόφαση εγγράφου.

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι όροι του από 30-05-2008 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το 20430/24-08-2020 συμφωνητικό μίσθωσης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμισίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 4-3-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου