

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.12/20-6-2024 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 150**Περίληψη**

Έγκριση υποβολής αναθεωρημένου Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 20 Ιουνίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.18374/14-6-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίης (Πρόεδρος) | 16) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 2) Ηλίας Ασκαρίδης | 17) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 3) Ελένη Γιάνναρου | 18) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 4) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 19) Χρήστος Παππάς |
| 5) Νικόλαος Γουναρίδης | 20) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 6) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 7) Ιωάννης Ζερενίδης | 22) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 8) Θωμάς Ηλιάδης | 23) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 9) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 24) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Στέφανος Ιγγιαννίδης | 25) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Ηλίας Κοτόπουλος | 26) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Χρήστος Κυρπόγλου | 27) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 13) Πασχάλης Λύρατζης | 28) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 14) Σάββας Μελισσόπουλος | 29) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 15) Σιαμπάν Μπαντακ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 4) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν |
| 2) Σταύρος Αμοιράς | 5) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 3) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 6) Σουά Μπεκήρ Ογλού |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Γέρακα Τζελαϊδών Κοτζα, και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης

Γίνεται μνεία, ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Ιωάννης Ζερενίδης, Στέφανος Ιγγιαννίδης, Πασχάλης Λύρατζης, Χρήστος Παππάς, Παναγιώτης Σταυρακάρας, Εμμανουήλ Τσέπελης, κατά τη συζήτηση του θέματος

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.17619/10-6-2024 εισήγηση Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει, ως εξής

«Σχετικά: 1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-2005). 2. Τις διατάξεις του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ87/07-06-2010 Τ.Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. 3. Τον Καν. (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για τον καθορισμό κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+, το Ταμείο Συνοχής, το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας, Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας, και δημοσιονομικών κανόνων για τα εν λόγω Ταμεία και για το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης,

το Ταμείο Εσωτερικής Ασφάλειας και το Μέσο για τη Χρηματοδοτική Στήριξη της Διαχείρισης των Συνόρων και την Πολιτική των Θεωρήσεων 4. Τον Καν. (ΕΕ) 2021/1058 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ταμείο Συνοχής 5. Τα Άρθρα 28 - 34 του Καν 1060/22 Κανονισμού Κοινών Διατάξεων. 6. Τα Άρθρα 3 , 9, 10 και 11 του Κανονισμού 1058/22 για το ΕΤΠΑ/ΤΣ. 7. Το Προοίμιο (23) του Κανονισμού 1059/22 για το ΕΚΤ+. 8. Το Άρθρο 4.2 Κανονισμού 1059/22 για το ΕΚΤ+. 9. Το Εγχειρίδιο Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, EUR 29990 EL Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, Λουξεμβούργο, 2020, ISBN 978-92-76-24535-3, doi:10.2760/16039, JRC118841. 10. Το ΕΣΠΑ 2021-2027, όπως έχει εγκριθεί και ισχύει. 11. Την Απόφαση με αριθμό C(2021)5617/29.07.2021 της Ε.Ε που αφορά στην έγκριση της «Συμφωνίας Εταιρικής Σχέσης – Ελληνική Δημοκρατία» 2021-2027 12. Τα άρθρα 25-28 του Ν. 4914/22 για τη Διαχείριση τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027. 13. Τη με ΑΠ 114947/ΕΥΘΥ/29-11-2022 (ΦΕΚ Β/6132) Υ.Α. «Εθνικοί Κανόνες επιλεξιμότητας Δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027». 14. Την με Α.Π. 124143/ΕΥΣΣΑ /21-12-2022 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για τις «Κατευθύνσεις για την επιλογή και σχεδιασμό των στρατηγικών στο πλαίσιο των ΟΧΕ -BAA και ΤΑΠΤΟΚ». 15. Την με αριθμό C (2022) 6510 final / 05.09.2022 Εκτελεστική απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την έγκριση του Περιφερειακού Προγράμματος «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ στο πλαίσιο του στόχου «Επενδύσεις στην απασχόληση και την ανάπτυξη» για την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας, Θράκης στην Ελλάδα (κωδ. CCI 2021EL16FFPR006). 16. Το σχέδιο για τον «Οδηγό Εφαρμογής για τη συγκρότηση των Ομάδων Υποστήριξης της Διακυβέρνησης των ΟΧΕ και ΟΧΕ-BAA για την Περίοδο 2021-2027». 17. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 2309/18.4.2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης με θέμα: «Συγκρότηση Περιφερειακής Ομάδας Διακυβέρνησης των στρατηγικών στο πλαίσιο των ΟΧΕ και ΟΧΕ -BAA της Περιφέρειας ΑΜΘ». 18. Τη 3η Εξειδίκευση του ΠεΠ ΑΜΘ 21-27 η οποία εγκρίθηκε με την με αρ.πρ.3656/13.06.2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη ΑΜΘ. 19. Τα Κριτήρια Αξιολόγησης Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης, τα οποία παρουσιάστηκαν και εγκρίθηκαν από την 2η συνεδρίαση της Επιτροπής Παρακολούθησης του ΠεΠ ΑΜΘ 21-27 της 30.06.2023. 20. Την υπ' αριθ. 4622/18.07.2023 Πρόσκληση της ΕΥΔ ΑΜΘ για την υποβολή προτάσεων Στρατηγικής Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων – Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ– BAA). 21. Την υπ' αριθ. 217/04-08-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης για την «Έγκριση του μνημονίου συνεργασίας για τη συγκρότηση Αστικής Αρχής, με στόχο την υποβολή και υλοποίηση σχεδίου Στρατηγικής ΟΧΕ-BAA στην ΕΥΔ του Προγράμματος «Ανατολική Μακεδονία Θράκη», ορισμός εκπροσώπου Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του & εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης» 22. Την υπ' αριθμ. 228/7-9-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης για την «Έγκριση υποβολής του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (BAA) Δήμου Ξάνθης» 23. Το υπ' αριθμ. 6042/27-11/2023 έγγραφο της ΕΥΔ ΑΜΘ με ΘΕΜΑ «Αρχικές παρατηρήσεις της υποβληθείσας ΣΒΑΑ του Δήμου Ξάνθης» 24. Το υπ' αριθ. 2878/27.05.2024 έγγραφο της ΕΥΔ ΑΜΘ με θέμα Υποβολή Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης

Στον ταχέως μεταβαλλόμενο κόσμο, η Ευρώπη βρίσκεται αντιμέτωπη με επείγουσες προκλήσεις όπως η υποβάθμιση του περιβάλλοντος και η κλιματική αλλαγή, η ψηφιακή επανάσταση, η δημογραφική μετάβαση, η μετανάστευση και οι κοινωνικές ανισότητες. Σε αυτό το πλαίσιο οι πόλεις βρίσκονται συχνά στην πρώτη γραμμή και καλούνται να δώσουν λύσεις. Η σημασία των πόλεων για τη μετάβαση προς έναν βιώσιμο τρόπο ζωής αναγνωρίζεται στο Αστικό Θεματολόγιο (Urban Agenda) της ΕΕ και σε παγκόσμιας εμβέλειας πρωτοβουλίες, όπως οι Στόχοι Βιώσιμης Ανάπτυξης (Sustainable Development Goals), το Νέο Αστικό Θεματολόγιο (New Urban Agenda) και τις Αρχές του ΟΟΣΑ για την Αστική Πολιτική (OECD Principles on Urban Policy).

Για την περίοδο 2021-2027, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή προτείνει την ενίσχυση της αστικής και εδαφικής διάστασης θεσπίζοντας έναν νέο Στόχο Πολιτικής για «Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της». Ο στόχος αυτός προωθεί την τοποκεντρική προσέγγιση και τη συμμετοχή των τοπικών αρχών και της κοινωνίας των πολιτών στην εύρεση λύσεων για τις τοπικές προκλήσεις.

Οι Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης αποτελούν ένα εργαλείο ολοκληρωμένης χωρικής ανάπτυξης για την εφαρμογή αναπτυξιακών στρατηγικών συγκεκριμένων αστικών περιοχών.

Ειδικότερα την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, στην τρέχουσα προγραμματική περίοδο 2021-2027, κλήθηκαν έξι μεγάλοι δήμοι της Περιφέρειας (Καβάλας, Δράμας, Ξάνθης, Κομοτηνής, Αλεξανδρούπολης και Ορεστιάδας) να υποβάλλουν μία πρόταση έκαστος, για την υλοποίηση σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ).

Η κατανομή των πόρων ανά Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης είναι ισόποση και συγχρηματοδοτείται από δύο ταμεία: α. το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με μέγιστο προϋπολογισμό 14.200.000,00€ και β. το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (ΕΚΤ+) με μέγιστο προϋπολογισμό 900.000,00€. Ο συνολικός ανώτατος προϋπολογισμός των έργων προς χρηματοδότηση και από τα δύο ταμεία, ανά σχέδιο, ανέρχεται στο ποσό των 15.100.000,00€.

Ειδικότερα για τον Δήμο Ξάνθης, σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 4622/18-7-2023 πρόσκλησης για την υποβολή προτάσεων Στρατηγικής Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων-Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης, στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 5 «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στην Περιφέρεια ΑΜΘ) και του Ειδικού στόχου RSO5.1 «Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές (ΕΤΠΑ)», που περιλαμβάνεται στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, ο Δήμος Ξάνθης προετοίμασε και υπέβαλε φάκελο συμμετοχής σύμφωνα με τις οδηγίες και απαιτήσεις της εν λόγω πρόσκλησης. Η σχετική έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου έγινε με την υπ' αριθμ. 228/7-9-2023 απόφαση ΔΣ.

Ακολούθως μετα το υπ' αριθμ. 6042/27-11/2023 έγγραφο της ΕΥΔ ΑΜΘ με ΘΕΜΑ «Αρχικές παρατηρήσεις της υποβληθείσας ΣΒΑΑ του Δήμου Ξάνθης» και ο Δήμος Ξάνθης εκκίνησε διαδικασία συμπλήρωσης και επικαιροποίησης του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) Δήμου Ξάνθης.

Με δεδομένο το απαιτούμενο χρονικό διάστημα που απαιτείται για την αξιολόγησή των Στρατηγικών, σε συνδυασμό με το ότι η διάρκεια υλοποίησης των προτεινόμενων πράξεων θα πρέπει να βρίσκεται εντός της περιόδου επιλεξιμότητας του ΕΣΠΑ 2021-2027, η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» όρισε με το από 27/05/2024 με Αριθμ. Πρωτ. 2878 έγγραφό της, **ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής του Σχεδίου την 22/6/2024.**

Συνέπεια των ανωτέρω ο Δήμος Ξάνθης με την παρούσα εισήγηση υποβάλλει προς έγκριση την επικαιροποιημένη Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ξάνθης 2021-2027.

Σημειώνεται ότι, σημαντική παράμετρος για τον επιτυχή σχεδιασμό της Στρατηγικής αποτέλεσε η «από τα κάτω» προσέγγιση για την αξιοποίηση του ενδογενούς αναπτυξιακού δυναμικού της περιοχής και για τον λόγο αυτό ο Δήμος Ξάνθης ακολούθησε διαδικασίες εκτενούς διαβούλευσης με φορείς και πολίτες, οι οποίες συνδιαμόρφωσαν την ΣΒΑΑ που έχει εκπονηθεί.

Βασικό στόχο της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δήμου Ξάνθης αποτελεί η ολιστική αντιμετώπιση των προκλήσεων μέσα από μία δέσμη δράσεων που θα βελτιώνει τις παρεχόμενες κοινωνικές υποδομές, θα άρει υφιστάμενους αποκλεισμούς, θα ενισχύει την απασχόληση και την βιώσιμη επιχειρηματικότητα, θα προστατεύει το φυσικό περιβάλλον, θα αναβαθμίζει το σύνολο των αστικών υποδομών, θα προάγει τον πολιτισμό και τον βιώσιμο τουρισμό, βελτιώνοντας ουσιαστικά την ποιότητα ζωής στην πόλη της Ξάνθης.

Επιπρόσθετα, ο Δήμος Ξάνθης πρέπει να διαχειριστεί συνθήκες που λειτουργούν περιοριστικά για την αναπτυξιακή του δυναμική και έχουν οριζόντια επιρροή στο σύνολο της χώρας. Τέτοιοι περιοριστικοί παράγοντες είναι η εκτίναξη των τιμών και των πληθωριστικών πιέσεων, που επηρεάζουν καταλυτικά την πορεία των εκτελούμενων αλλά και των υπό δημοπράτηση έργων αλλά και τη διαχείριση της εύθραυστης ισορροπίας όσον αφορά στους φυσικούς και περιβαλλοντικούς πόρους, η οποία προσφάτως έχει πλήξει μεγάλες γεωγραφικές περιοχές της πατρίδας μας, μέσω καταστροφικών πλημμυρών, πυρκαγιών κλπ.

Με βάση τα παραπάνω το όραμα για την πόλη της Ξάνθης μπορεί να συνοψίζεται ως ακολούθως:

Να καταστεί η Ξάνθη ως μια πόλη σύγχρονη και λειτουργική, με ποιότητα ζωής, στηριγμένη στην ιστορική της κληρονομιά, τον πολιτισμό και την καινοτόμα επιχειρηματικότητα.

Περιοχή Παρέμβασης (ΠΠ) του εν λόγω Σχεδίου αποτελεί το σύνολο των πολεοδομικών ενοτήτων 1-16 αποτελεί την περιοχή παρέμβασης (ΠΠ) της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης, με βασικούς πυρήνες την περιοχή της Δημοτικής Αγοράς και το παλιό ιστορικό βιομηχανικό κέντρο (την περιοχή των Δώδεκα Αποστόλων) και τη λειτουργική τους διασύνδεση με την περιοχή της ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ και έως το Άλσος Ευμοίρου.

Ειδικότερα, το όραμα της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ξάνθης εξειδικεύεται στους κάτωθι ειδικούς στόχους:

Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 1 (ΒΑΑ): Αναβάθμιση Αστικού Περιβάλλοντος, αειφορική διαχείριση πόρων και βελτίωση Ποιότητας Ζωής

Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 2 (ΒΑΑ): Ανάδειξη και Αξιοποίηση Αθλητικών, Τουριστικών και Πολιτιστικών Πόρων

Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 3 (ΒΑΑ): Στήριξη της Επιχειρηματικότητας και της Απασχόλησης, προώθηση της Κοινωνικής Ενσωμάτωσης και παροχή βελτιωμένων υπηρεσιών υγείας και πρόνοιας

Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 4 (ΒΑΑ): Προετοιμασία Υλοποίησης και Διαχείρισης Στρατηγικής Βιώσιμης Ανάπτυξης (ΒΑΑ)

Στη συνέχεια παρατίθεται πίνακας πράξεων Στρατηγικής ΒΑΑ Δήμου Ξάνθης 2021-2027.

| Ειδικός Στόχος (ΣΒΑΑ) | A/A | Τίτλος Έργου | Προϋπολογισμός Έργου (€) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 1: Αναβάθμιση Αστικού Περιβάλλοντος, αειφορική διαχείριση πόρων και βελτίωση Ποιότητας Ζωής | 1.1 | Κατασκευή πάρκου με αθλητικές εγκαταστάσεις και χώρους αναψυχής στην περιοχή ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ . | 2.500.000,00 € |
| | 1.2 | Ανάπλαση Πλατείας Ελευθερίας και διαμορφώσεις περιβάλλοντος οδικού δικτύου. | 2.400.000,00 € |
| | 1.3 | Κατασκευή πάρκου Φόρου | 334.000,00 € |
| | 1.4 | Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων και δημιουργία δικτύου ποδηλατοδρόμων: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ-ΕΘΕΛΟΝΤΗ ΑΙΜΟΔΟΤΗ ΕΩΣ ΦΟΡΟ (μήκος τμήματος 3,40 χλμ/σύνολο 6,45 χλμ) - ΤΜΗΜΑ 1 | 3.600.000,00 € |
| Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 2: Ανάδειξη και Αξιοποίηση Αθλητικών, Τουριστικών και Πολιτιστικών Πόρων | 2.1 | Μελέτες για την αποκατάσταση της ασφάλειας της Καπναποθήκης 'Π' στην Ξάνθη (ανατολική και νότια πτέρυγα) | 449.760,40 € |
| | 2.2 | Υλοποίηση Σχεδίου Διαχείρισης Άλσους Ευμοίρου | 2.421.239,60 € |
| | 2.3 | Αποκατάσταση κλειστού Γυμναστηρίου "Αλέξανδρος Μπαλτατζής". | 1.460.000,00 € |
| Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 3: Στήριξη της Επιχειρηματικότητας και της Απασχόλησης, προώθηση της Κοινωνικής Ενσωμάτωσης και παροχή βελτιωμένων υπηρεσιών υγείας και πρόνοιας | 3.1 | Δίκτυο δύο (2) Δημοτικών Πολυϊατρείων Δήμου Ξάνθης | 495.000,00 € |
| | 3.2 | Παροχή υπηρεσιών κατάρτισης ΡΟΜΑ | 108.000,00 € |
| | 3.3 | ΥΠΟΕΡΓΟ 1: Παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης, πρόληψης & αντιμετώπισης ψυχοκοινωνικών προβλημάτων, σε παιδιά και γονείς. ΥΠΟΕΡΓΟ 2: Σχολείο βοήθειας για γονείς ατόμων με αναπηρία και αυτισμό | 262.000,00 € |
| | 3.4 | Αντιμετώπιση ψηφιακού αναλφαριθμητισμού για άτομα ηλικίας 65+ | 35.000,00 € |
| | 3.5 | Θερμοκοιτίδα Επιχειρηματικότητας Δήμου Ξάνθης | 800.000,00 € |
| Ειδικός Στόχος (ΕΣ) 4: Προετοιμασία Υλοποίησης και Διαχείρισης Στρατηγικής Βιώσιμης Ανάπτυξης (ΒΑΑ) | 4.1 | Τεχνική Υποστήριξη Αστικής Αρχής | 35.000,00 € |
| | 4.2 | Δημοσιότητα | 150.000,00 € |
| | 4.3 | Συμμετοχή στις Δράσεις δικτύωσης των Στρατηγικών ΒΑΑ Περιφέρειας ΑΜΘ | 50.000,00 € |
| Σύνολο ΕΚΤ+ | | | 900.000,00 € |
| Σύνολο ΕΤΠΑ | | | 14.200.000,00 € |
| Σύνολο Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) | | | 15.100.000,00 € |
| Ποσοστό Συμβολής Πόρων ΣΒΑΑ στις Δράσεις για το Κλίμα | | | 28,26% |

Ο συνολικός προϋπολογισμός της προτεινόμενης Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Ξάνθης 2021-2027 είναι 15.100.000,00 €, εκ των οποίων ποσό 14.200.000,00 € χρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ και ποσό 900.000 € χρηματοδοτείται από το ΕΚΤ.

Στη Στρατηγική περιλαμβάνονται έργα Β' Προτεραιότητας (Reserve List) συνολικού προϋπολογισμού 7.041.000,00€ καθώς και συμπληρωματικές δράσεις χρηματοδοτούμενες από άλλες πηγές συνολικού ύψους χρηματοδότησης 3.998.253,58 €.

Για την αποτελεσματική διακυβέρνηση της ΣΒΑΑ, βάσει της ως άνω αναφερθείσας απόφασης υπ' αριθ. 217/04-08-2023 του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης έχει συσταθεί Χωρική Αρχή με τη συμμετοχή όλων

των εμπλεκόμενων εταιρών σε όλα τα στάδια του σχεδιασμού, του προγραμματισμού και εφαρμογής των δράσεων, καθώς και της παρακολούθησης της υλοποίησης των χωρικών στρατηγικών (δημιουργία εταιρικής σχέσης). Στην ίδια απόφαση είχε εγκριθεί σχετικό μνημόνιο συνεργασίας για τη συγκρότηση Αστικής Αρχής, με στόχο την υποβολή και υλοποίηση σχεδίου Στρατηγικής ΟΧΕ-ΒΑΑ στην ΕΥΔ του Προγράμματος «Ανατολική Μακεδονία Θράκη» καθώς και ορισμός εκπροσώπου Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του.

Βάσει της επικαιροποιημένης πρότασης, οι εταίροι που θα συμμετάσχουν στη Χωρική Αρχή του Δήμου Ξάνθης είναι:

| | |
|----|----------------------------------------------------|
| 1. | Δήμος Ξάνθης |
| 2. | ΔΕΥΑΞ |
| 3. | Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο (ΕΒΕ) Ξάνθης |
| 4. | Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης (ΔΠΘ) |

Θα επικαιροποιηθεί ακολούθως όσον αφορά στους εταίρους το μνημόνιο συνεργασίας της από 04/08/2023 απόφασης.

Για την αποτελεσματική διοίκηση και λειτουργία της Χωρικής Αρχής συστήνεται το Συμβούλιό της στο οποίο κάθε Εταίρος συμμετέχει με έναν νόμιμα ορισμένο εκπρόσωπο (ή σε περίπτωση κωλύματος αυτού, με τον αντικαταστάτη του). Πρόεδρος του Συμβουλίου ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος του Επικεφαλής Εταίρου.

Το Συμβούλιο απαρτίζεται από τους κάτωθι:

1. Εκπρόσωπο του Δήμου Ξάνθης ο οποίος ορίζεται ως Πρόεδρος του Συμβουλίου, με τον αντικαταστάτη του
2. Εκπρόσωπο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Ξάνθης με τον αντικαταστάτη του.
3. Εκπρόσωπο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΕΒΕ) Ξάνθης, με τον αντικαταστάτη του
4. Εκπρόσωπο του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, με τον αντικαταστάτη του

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία του Συμβουλίου, καθορίζονται με αποφάσεις του.

Επιπλέον, συγκροτείται Χωρική Ομάδα της Χωρικής Αρχής με στόχο:

- Τον συντονισμό του σχεδιασμού της Στρατηγικής και τη διαβούλευση με τους τοπικούς φορείς και την τοπική κοινωνία.
- Την παρακολούθηση εφαρμογής της Στρατηγικής.
- Τη διαμόρφωση του σχεδίου δράσης για την ωρίμανση των έργων και την υλοποίηση της Στρατηγικής.
- Την διατύπωση προτάσεων ενεργειών ωρίμανσης και την υλοποίηση των Πράξεων της Στρατηγικής.
- Την επίλυση προβλημάτων στην πορεία υλοποίησης.
- Τη δημιουργία Οδικού Χάρτη υλοποίησης έργου.

Η Χωρική Ομάδα αποτελεί τον επιχειρησιακό βραχίονα της Χωρικής Αρχής και εποπτεύεται από το Συμβούλιο. Δύναται να αποτελείται από:

1. Στελέχη του Δήμου που αποδεδειγμένα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία στο σχεδιασμό και υλοποίηση των χωρικών στρατηγικών και πράξεων.
2. Εκπροσώπους φορέων που μετέχουν στην Αστική Αρχή και που αποδεδειγμένα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία στον σχεδιασμό και υλοποίηση των Στρατηγικών ΒΑΑ και Πράξεων.
3. Στελέχη δημόσιων φορέων που έχουν αρμοδιότητα σε Δράσεις της περιοχής παρέμβασης και αποδεδειγμένα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία στο σχεδιασμό και υλοποίηση τεχνικών έργων.
4. Εξωτερικούς εμπειρογνώμονες.

Η Χωρική Ομάδα της ΣΒΑΑ Δήμου Ξάνθης αποτελείται από τους κάτωθι:

1. Εκπρόσωπο του Δήμου Ξάνθης ο οποίος ορίζεται Συντονιστής της Ομάδας
2. Εκπρόσωπο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΕΒΕ) Ξάνθης
3. Εκπρόσωπο του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης (ΔΠΘ)
4. Εκπρόσωπο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Ξάνθης

Οι εταίροι δεσμεύονται στα ακόλουθα:

- Να ορίσουν εκπρόσωπο με τον αναπληρωτή του στο Συμβούλιο της Χωρικής Αρχής,
- Να ορίσουν ένα υπηρεσιακό στέλεχος του φορέα (ή εξωτερικό επιστημονικό συνεργάτη) ως μέλος της Χωρικής Ομάδας,
- Να διευκολύνουν και να υποστηρίξουν με κάθε πρόσφορο τρόπο το επιστημονικό προσωπικό της Χωρικής Ομάδας που θα απασχοληθεί με την υλοποίηση του αντικειμένου του παρόντος Μνημονίου,
- Να παρέχουν στη Χωρική Ομάδα τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχουν στη διάθεσή τους και να συνεργάζονται μαζί της για την κατάρτιση κάθε αναγκαίας ενέργειας ή εγγράφου που σχετίζεται με πράξη της οποίας είναι κύριοι,
- Να διασφαλίζουν τη διαθεσιμότητα στελεχών τους που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες κάθε πράξης που είναι υπό ένταξη ή ενταγμένη στην ΟΧΕ-ΒΑΑ,
- Να παρέχουν έγκαιρα στη Χωρική Ομάδα την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση κάθε Πράξης,
- Να συνεργάζονται με την Χωρική Ομάδα της Περιφέρειας για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της ΟΧΕ-ΒΑΑ.
- Όλα τα δεδομένα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.λπ.) που θα συνταχθούν από την Χωρική Ομάδα στο πλαίσιο εκτέλεσης του Μνημονίου Συνεργασίας, ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου τον οποίο αφορούν, παραδίδονται δε σε αυτόν οποτεδήποτε ζητηθούν και οπωσδήποτε κατά τη λήξη του. Ο Κύριος του Έργου έχει το δικαίωμα να επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα τα δεδομένα αυτά. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής,
- Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση του Μνημονίου συνεργασίας γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων, μετά από αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων τους.

Μετά τα παραπάνω και έχοντας υπόψη το άρθρο 65 του Ν.3852/2010, εισηγούμαι

1. Την υποβολή πρότασης του Δήμου Ξάνθης στην υπ. αρ. πρωτ. 4622/18-7-2023 πρόσκληση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υποβολή και χρηματοδότηση της πρότασης «Στρατηγικής Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων-Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ-ΒΑΑ) που περιλαμβάνεται στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, συνολικού προϋπολογισμού συγχρηματοδότησης 15.100.000,00€ (ΕΤΠΑ 14.200.000,00€ και ΕΚΤ+ 900.000€).
 2. Τον ορισμό ως εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης στη Χωρική Αρχή του δημάρχου κ. Ευστράτιου Κοντού με τον αναπληρωτή του
 3. Ως εκπροσώπους του Δήμου Ξάνθης στη Χωρική ομάδα:
 - a. Τον Δήμαρχο Ξάνθης κ. Ευστράτιο Κοντό
 - b. Τον/την στέλεχος της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής, ο οποίος ορίζεται Συντονιστής της Ομάδας
 - c. Τον/την.....στέλεχος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
 4. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου του Δήμου Ξάνθης και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή των απαιτούμενων εγγράφων, καθώς και για οποιαδήποτε άλλη ενέργεια υποβολής της ως άνω πρότασης»
- Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Εμμανουήλ Φανουράκη, ο οποίος μεταξύ άλλων, δήλωσε στην τοποθέτησή του, ότι: «.....εύχομαι πραγματικά να υλοποιηθεί γιατί είναι για καλό τής πόλης, αλλά για τυπικούς καθαρά λόγους, θα καταψηφίσω την πρόταση κι αυτοί οι λόγοι άπτονται στο ότι...επειδή μιλάμε για νέα πρόταση, έπρεπε να προϋπάρξει η διαβούλευση όπως προβλέπεται από τον νόμο, η σύσταση τής χωρικής αρχής έτσι όπως προβλέπεται από τη διαδικασία, να επικαιροποιήσουν τα μέλη τής αστικής αρχής τη νέα πρόταση που κατατίθεται, από κει και πέρα, εύχομαι πραγματικά να υλοποιηθεί η πρόταση για το καλό των πολιτών»

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- A) Την υποβολή πρότασης του Δήμου Ξάνθης στην υπ. αρ. πρωτ. 4622/18-7-2023 πρόσκληση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υποβολή και χρηματοδότηση της πρότασης «Στρατηγικής Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων-Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ-ΒΑΑ)

που περιλαμβάνεται στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, συνολικού προϋπολογισμού συγχρηματοδότησης 15.100.000,00€ (ΕΤΠΑ 14.200.000,00€ και ΕΚΤ+ 900.000€).

- Β)** Ορίζει, τον Δήμαρχο Ξάνθης Ευστράτιο Κοντό, ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξάνθης στη Χωρική Αρχή με αναπληρωτή του τον Αντιδήμαρχο Ξάνθης, Κυριάκο Παπαδόπουλο.
- Γ)** Ορίζει, ως εκπροσώπους του Δήμου Ξάνθης στη Χωρική ομάδα:
1. Τον Δήμαρχο Ξάνθης Ευστράτιο Κοντό
 2. Τον Αναστάσιο Κυριακίδη, στέλεχος της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής, ο οποίος ορίζεται Συντονιστής της Ομάδας
 3. Την Αικατερίνη Αλεξανδρίδου, στέλεχος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Δ)** Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης Ευστράτιο Κοντό και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή των απαιτούμενων εγγράφων, καθώς και για οποιαδήποτε άλλη ενέργεια υποβολής της ως άνω πρότασης.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Εμμανουήλ Φανουράκης και Ηλίας Ασκαρίδης, για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμισίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 21-6-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου