

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.18/24-7-2024 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 237**Περίληψη**

Έγκριση του αριθμ.πρωτ.20343/4-7-2024 πρακτικού φανερός προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση ακινήτου από το Δήμο Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 24 Ιουλίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.22236/19-7-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (πρόεδρος) | 6. Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 2. Σιαμπάν Μπαντάκ | 7. Εμμανουήλ Τσεπελης |
| 3. Σουά Μπεκήρ Ογλού | 8. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 4. Κυριάκος Παπαδόπουλος | 9. Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 5. Ιωάννης Πεπονίδης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| 1) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 2) Ιωάννης Ζερενίδης |
|--------------------------|----------------------|
- (οι οποίοι αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, δεν παραβρέθηκαν)

Γίνεται μνεία, ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Χαράλαμπος Ευστρατίου και Ιωάννης Ζερενίδης, ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία τους και στη θέση τους κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη, Αναστάσιος Ταρενίδης και Αθανάσιος Χατζηαντωνίου

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.20954/9-7-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«**ΣΧΕΤΙΚΑ:** Η υπ' αριθ. 147/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την κατάρτιση των όρων της μίσθωσης. Η υπ' αριθ. 19/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. Το υπ' αριθ. πρωτ. 20343/04-07-2024 πρακτικό της φανερός μειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας. Η υπ' αριθ. πρωτ. 20953/09-07-2024 Αναφορά της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' και του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23. 2. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δια εκποίηση η εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαι στη Δημοτική Επιτροπή την έγκριση του κατωτέρω πρακτικού της φανερός, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση από το Δήμο Ξάνθης ενός ακινήτου (δύο ενωμένα καταστήματα) συνολικής έκτασης 75,50 τ.μ., για τη στέγαση του Παραρτήματος ΡΟΜΑ του Κέντρου Κοινότητας, που πραγματοποιήθηκε στις 4 Ιουλίου 2024, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών και κατακυρώθηκε στον Χ.Ο.Φ. με Α.Φ.Μ. 022XXX810 ως εξής:

1. Πρακτικό με αριθ. πρωτ. 20343/04-07-2024 για δύο (2) ακίνητα στην οδό Λαχανοκήπων & Θηβών συνολικής έκτασης 75,50 τ.μ.»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του αριθμ.πρωτ.20343/04-07-2024 πρακτικού της φανερός, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας, της Επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου παρ.1 του ΠΔ/81, το οποίο αφορά την μίσθωση από τον Δήμο Ξάνθης, για δύο (2) ακίνητα στην οδό Λαχανοκήπων & Θηβών, συνολικής έκτασης 75,50 τ.μ., για τη στέγαση του Παραρτήματος ΡΟΜΑ του Κέντρου Κοινότητας και κατακυρώθηκε στον Χ.Ο.Φ. με Α.Φ.Μ. 022XXX810, με μηνιαίο μίσθωμα 475,00€.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 24-7-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου