

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.27/28-11-2024 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθμ. Απόφασης 259**Περίληψη**

Μη αναπροσαρμογή του Φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για το έτος 2025

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 28 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.35591/22-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ιδίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 15) Χρήστος Κυρπόγλου |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 16) Πασχάλης Λύρατζης |
| 3) Σταύρος Αμοιράς | 17) Σάββας Μελισσόπουλος |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης | 18) Βασίλειος Παπαδόπουλος |
| 5) Ελένη Γιάνναρου | 19) Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 6) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης | 20) Ελισάβετ Παυλίδου |
| 7) Νικόλαος Γουναρίδης | 21) Ιωάννης Πεπονίδης |
| 8) Ιωάννης Ζερενίδης | 22) Αναστάσιος Ταρενίδης |
| 9) Θωμάς Ηλιάδης | 23) Ιωάννης Τσάπαλης |
| 10) Δέσποινα Θεοδωρίδου | 24) Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 11) Στέφανος Ιγιαννίδης | 25) Μιχαήλ Τσέπελης |
| 12) Ιπποκράτης Καμαρίδης | 26) Μάριος Τσορμπατζίδης |
| 13) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 27) Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 14) Ηλίας Κοτόπουλος | 28) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 5) Σελαιντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 2) Ινάτς Μουσταφά Ογλού | 6) Χρήστος Παππάς |
| 3) Σιαμπάν Μπαντάκ | 7) Παναγιώτης Σταυρακάρας |
| 4) Σουά Μπεκήρ Ογλού | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Γέρακα Τζελαϊδίν Κοτζα, Καρυοφύτου Διαμαντής Σερεφιάς, Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.36172/28-11-2024 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει, ως εξής:

«Σχετικά: Το άρθρο 10 παρ.1,2,3 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ 246 /τεύχος Α') «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων». Το άρθρο 25 παρ.13 Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2/03-01-1989 /τεύχος Α') «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις». Το άρθρο 113 παρ.6 του Ν.1892/90 (ΦΕΚ 101/31-07-1990 τεύχος Α') «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις». Οι διατάξεις των άρθρων 72, 74α και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης». Οι διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του ν. 5056/2023. Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ 138/16-06-2011 τεύχος Α') «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις». Η αριθ. 256/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τη διατήρηση των συντελεστών επιβολής φόρου για στεγασμένους

χώρους ανά τετραγωνικό μέτρο καθώς και για τους μη στεγασμένους χώρους για το έτος 2024. Η αριθ. πρωτ.33001/30-10-2024 αναφορά της Προϊσταμένης του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.

Σας διαβιβάζω την αριθμ.375/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται την μη αναπροσαρμογή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για στεγασμένους χώρους και μη, ανά τετραγωνικό μέτρο και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών έτους 2024, σύμφωνα με την αριθ.256/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επιπλέον τη μείωση κατά 50% για τις νέες επιχειρήσεις για χρονικό διάστημα ενός έτους ως εξής:

Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ξάνθης	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,29€/τ.μ./ετησίως 0,15€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ευμοίρου	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως 0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Κιμμερίων	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως 0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,09€/τ.μ./ετησίως 0,05€/τ.μ./ετησίως

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2025 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της.

Να ενημερωθούν οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου. Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μη αναπροσαρμογή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για στεγασμένους χώρους και μη, ανά τετραγωνικό μέτρο και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών έτους 2024, σύμφωνα με την αριθ.256/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επιπλέον τη μείωση κατά 50% για τις νέες επιχειρήσεις για χρονικό διάστημα ενός έτους ως εξής:

Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ξάνθης	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,29€/τ.μ./ετησίως 0,15€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ευμοίρου	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως 0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Κιμμερίων	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως 0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,09€/τ.μ./ετησίως 0,05€/τ.μ./ετησίως

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2025 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της.

Να ενημερωθούν οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Δρεμισίζης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 3-12-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου
Μαρία Άννα Ανδρέου