

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.27/28-11-2024 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθμ. Απόφασης 267****Περίληψη**

Αναπροσαρμογή της τιμής των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού «Ερύμανθος», για το έτος 2025

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 28 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.35591/22-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίης (Πρόεδρος) | 15) Χρήστος Κυρπόγλου       |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης       | 16) Πασχάλης Λύρατζης       |
| 3) Σταύρος Αμοιράς              | 17) Σάββας Μελισσόπουλος    |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης              | 18) Βασίλειος Παπαδόπουλος  |
| 5) Ελένη Γιάνναρου              | 19) Κυριάκος Παπαδόπουλος   |
| 6) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης     | 20) Ελισάβετ Παυλίδου       |
| 7) Νικόλαος Γουναρίδης          | 21) Ιωάννης Πεπονίδης       |
| 8) Ιωάννης Ζερενίδης            | 22) Αναστάσιος Ταρενίδης    |
| 9) Θωμάς Ηλιάδης                | 23) Ιωάννης Τσάπαλης        |
| 10) Δέσποινα Θεοδωρίδου         | 24) Εμμανουήλ Τσέπελης      |
| 11) Στέφανος Ιγιαννίδης         | 25) Μιχαήλ Τσέπελης         |
| 12) Ιπποκράτης Καμαρίδης        | 26) Μάριος Τσορμπατζίδης    |
| 13) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν     | 27) Εμμανουήλ Φανουράκης    |
| 14) Ηλίας Κοτόπουλος            | 28) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| 1) Χαράλαμπος Ευστρατίου | 5) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 2) Ινάτς Μουσταφά Ογλού  | 6) Χρήστος Παππάς          |
| 3) Σιαμπάν Μπαντάκ       | 7) Παναγιώτης Σταυρακάρας  |
| 4) Σουά Μπεκήρ Ογλού     |                            |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Γέρακα Τζελαϊδήν Κοτζα, Καρνοφύτου Διαμαντής Σερεφιάς, Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.36180/28-11-2024 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει, ως εξής:

«Σχετικά: Οι διατάξεις των άρθρων 72, 74<sup>α</sup> και 75 του Ν. 3852/2010 Οι διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του ν. 5056/2023 Η αριθ. 264/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί: «Μη αναπροσαρμογή των τιμών τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού «ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ» για το έτος 2024» Η αριθ. πρωτ. 33009/30-10-2024 αναφορά της Προϊσταμένης Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας.

Σας διαβιβάζω την αριθμ.383/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται την αναπροσαρμογή της τιμής των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού Ερύμανθος ως εξής:

**(ΤΙΜΕΣ ΕΤΟΥΣ 2025 ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΞΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)**  
**ΓΙΑ ΟΛΟ ΤΟ ΕΤΟΣ (Από 01-01-2025 έως 31-12-2025)**

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>80 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* να είναι 20%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών Φ.Π.Α.

Προτείνεται για τις προ κρατήσεις να καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης- δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν- να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την αναπροσαρμογή της τιμής των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού Ερύμανθος ως εξής:

### **(ΤΙΜΕΣ ΕΤΟΥΣ 2025 ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΎΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)**

#### **ΓΙΑ ΟΛΟ ΤΟ ΕΤΟΣ (Από 01-01-2025 έως 31-12-2025)**

	<b><u>Ενός υπνοδωματίου</u></b>	<b><u>Δύο υπνοδωματίων</u></b>
<b><u>Τιμή</u></b>	<b><u>50 ευρώ</u></b>	<b><u>80 ευρώ</u></b>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* να είναι 20%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών Φ.Π.Α.

Προτείνεται για τις προ κρατήσεις να καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης- δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν- να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Δρεμισίζης  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα

Ξάνθη 3-12-2024

Με εντολή Δημάρχου

Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου

Μαρία Άννα Ανδρέου