

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.32/19-12-2024 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθμ. Απόφασης 286****Περίληψη**

Μη αναπροσαρμογή των παροχών εκπτώσεων δημοτικών τελών σε άτομα ειδικών κατηγοριών

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 19 Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.37982/13-12-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του και με την προεδρία του ίδιου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τον νόμο, στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 4940/14-6-2022 τ.Α', για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 35 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                  |                             |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Ιωάννης Δρεμισίζης (Πρόεδρος) | 16) Σιαμπάν Μπαντάκ         |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης        | 17) Σουά Μπεκέρ Ογλού       |
| 3) Σταύρος Αμοιράς               | 18) Σελαϊντήν Μπογιάρ Αχμέτ |
| 4) Ηλίας Ασκαρίδης               | 19) Βασίλειος Παπαδόπουλος  |
| 5) Ελένη Γιάνναρου               | 20) Κυριάκος Παπαδόπουλος   |
| 6) Κωνσταντίνος Γκαγκαλίδης      | 21) Ελισάβετ Παυλίδου       |
| 7) Νικόλαος Γουναρίδης           | 22) Ιωάννης Πεπονίδης       |
| 8) Χαράλαμπος Ευστρατίου         | 23) Παναγιώτης Σταυρακάρας  |
| 9) Θωμάς Ηλιάδης                 | 24) Αναστάσιος Ταρενίδης    |
| 10) Δέσποινα Θεοδωρίδου          | 25) Ιωάννης Τσάπαλης        |
| 11) Ιπποκράτης Καμαρίδης         | 26) Μιχαήλ Τσέπελης         |
| 12) Ηλίας Κοτόπουλος             | 27) Μάριος Τσορμπατζίδης    |
| 13) Χρήστος Κυρπόγλου            | 28) Εμμανουήλ Φανουράκης    |
| 14) Πασχάλης Λύρατζης            | 29) Αθανάσιος Χατζηαντωνίου |
| 15) Σάββας Μελισσόπουλος         |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| 1) Ιωάννης Ζερενίδης       | 4) Ινάτς Μουσταφά Ογλού |
| 2) Στέφανος Ιγιαννίδης     | 5) Χρήστος Παππάς       |
| 3) Λεβεντ Καρά Οσμάν Χασάν | 6) Εμμανουήλ Τσέπελης   |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Ευστράτιος Κοντός και οι πρόεδροι των ΔΚ Γέρακα Τζελαϊδίν Κοτζά, Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς και Κομνηνών Γεώργιος Κεβεντζίδης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίζης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.37445/10-12-2024 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: Οι διατάξεις του άρθρου 72 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 Τεύχος Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74<sup>Α</sup> παρ.1 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023. Οι διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06 (Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων) «Κανονιστικές Αποφάσεις». Οι διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 13 του Ν. 4368/16 (ΦΕΚ 21/21.02.2016 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε από το άρθρο 12 του Ν.4558/18. Η αναγκαιότητα οικονομικής ελάφρυνσης των οικονομικά και κοινωνικά ασθενέστερων ομάδων. Η με αριθ. 130/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Παροχή εκπτώσεων δημοτικών τελών, σε άτομα ειδικών κατηγοριών».

Σας διαβιβάζω την αριθμ.426/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται την μη αναπροσαρμογή των παροχών εκπτώσεων δημοτικών τελών σε άτομα των ειδικών κατηγοριών και συγκεκριμένα, την μη αναπροσαρμογή τού τέλους Καθαριότητας & Φωτισμού και του Τέλους Ακίνητης Περιουσία Τ.Α.Π., για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις

μονογονεϊκές οικογένειες, τους μακροχρόνια άνεργους και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης.

Η απόδειξη της ιδιότητας των ανωτέρω θα γίνεται με βάση τη κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα:

**1. Για την απόδειξη της ιδιότητας του απόρου** απαιτείται Πιστοποιητικό απορίας από την αρμόδια υπηρεσία κοινωνικής πρόνοιας της Νομαρχίας σύμφωνα με το ΝΔ 57/1973.

**2. Για την απόδειξη της ιδιότητας του πολυτέκνου** πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του Δήμου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής, **συνοδευόμενα** από πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ). Πολύτεκνοι θεωρούνται:

πολύτεκνοι είναι οι γονείς με τέσσερα (4) τουλάχιστον τέκνα, ανεξαρτήτως των προβλεπόμενων από την οικεία νομοθεσία, περί πολυτέκνων, ηλικίας και λοιπών ιδιοτήτων, (άρθρ. 1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' - 2771/2006 απόφαση ΣτΕ).

Πολύτεκνοι επίσης είναι:

Ι. Ν. 860/5-1-1979

α) Η μητέρα χήρα με τρία (3) τέκνα, εφόσον είναι υπόχρεη για τη διατροφή τους από οποιοδήποτε λόγο.

β) Ο πατέρας με τρία (3) τέκνα εφόσον κατέστη τελείως ανίκανος για κάθε εργασία, από οποιοδήποτε λόγο και δεν εργάζεται ή είναι ανάπηρος πολέμου με αναπηρία τουλάχιστον 70% και δεν εργάζεται.

γ) Ο σύζυγος με τρία (3) τέκνα σε περίπτωση θανάτου της μητρός των τέκνων ή εφόσον αυτή κατέστη τελείως ανίκανη για κάθε εργασία από οποιοδήποτε λόγο.

δ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν αυτοδικαία των ευεργετημάτων των Πολυτέκνων και τέκνων Πολυτέκνων και εφόσον τα θήλα δεν έχουν ιδίους πόρους ζωής.

Επισημάνσεις:

Α. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις (α - δ) πρέπει επιπλέον να είναι:

i) τα θήλα άγαμα ή σε διάζευξη ή σε χηρεία και να τα συντηρεί ένας από τους γονείς τους

ii) τα άρρενα ανήλικα

iii) σπουδαστές μέχρι περατώσεως των σπουδών τους ή μαθητές τεχνών και επαγγελματιών

iv) ανίκανα προς εργασία από οποιοδήποτε λόγο ή ανάπηρα πολέμου, ανεξαρτήτως ηλικίας και στις δύο περιπτώσεις.

Β. Από 1/1/1983 τόσο τα άρρενα όσο και τα θήλα πρέπει να είναι ανήλικα (άρθρο 4 παρ. 2 και 116 παρ. 1 του Συντάγματος).

Γ. Μέχρι 17/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 21ο έτος.

Από 18/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 18ο έτος (άρθρο 3 Ν. 1329/1983).

Π. Ν. 3454/7-4-2006

α) Ο γονέας χωρίς σύζυγο με τρία (3) τέκνα ο οποίος έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια των τέκνων του και είναι μόνος υπόχρεος για τη διατροφή τους, εφόσον είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το 23ο έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές Πανεπιστημιακής και Τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το 25ο έτος της ηλικίας τους. Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και όσα έχουν οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως ανεξαρτήτως ηλικίας.

β) Ο ένας από τους γονείς ο οποίος κατέστη ανάπηρος εξ οιασδήποτε αιτίας ή είναι ανάπηρος πολέμου σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως εφόσον έχει τρία (3) τέκνα και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

γ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον δύο (2) αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν όλα τα ευεργετήματα των πολυτέκνων και των τέκνων πολυτέκνων εφόσον συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

Οι γονείς που απέκτησαν την πολυτεκνική ιδιότητα βάσει των διατάξεων του ν. 860/1979 (ΦΕΚ 2 Α') όπως και εκείνοι που την αποκτούν βάσει των διατάξεων του ν. 3454/2006 τη διατηρούν ισοβίως και απολαμβάνουν ισοβίως τα δικαιώματα που απορρέουν από την πολυτεκνική ιδιότητα, τα δε τέκνα τους προστατεύονται και απολαμβάνουν των δικαιωμάτων των τέκνων πολυτέκνων όσο διαρκεί η πολυτεκνική ιδιότητα έστω και του ενός γονέα (παρ.3 άρθρου 6 ν. 3454/2006).

**3. Για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου** Απόφαση Υγειονομικής Επιτροπής Αναπηρίας του Ι.Κ.Α., στην οποία να προσδιορίζεται η αναπηρία του υποψηφίου, καθώς και το ποσοστό αναπηρίας του. (Απαιτείται τουλάχιστον ποσοστό αναπηρίας 50%).

**4. Η ιδιότητα του τρίτεκνου** αποδεικνύεται με το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του ενδιαφερομένου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής. (άρθρο 3 Ν.3454/06)

Τρίτεκνος θεωρείται ο γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

**5. Για την απόδειξη της μονογονεϊκής οικογένειας,** προσκομίζεται οποιοδήποτε πιστοποιητικό δημόσιας αρχής της ημεδαπής ή αλλοδαπής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα του γονέα μονογονεϊκής οικογένειας (π.χ., πιστοποιητικό από το οποίο να προκύπτει η κατάσταση χηρείας του μονογονέα, δικαστική απόφαση με την οποία ανατέθηκε η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα κ.λπ.).

i. Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται ο γονέας εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, ασκεί εν τοις πράγμασι και κατ' αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από τον γονέα και μετά την ενηλικίωση των τέκνων και μέχρι τη συμπλήρωση του 25ου έτους της ηλικίας τους.

ii. Τέκνα μονογονεϊκής οικογένειας είναι εκείνα τα οποία μέχρι την ενηλικίωσή τους είχαν τον ένα μόνο γονέα τους. Στην περίπτωση αυτή υπάγονται και τα τέκνα τα οποία στερήθηκαν και τους δύο γονείς πριν την ενηλικίωσή τους. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από το τέκνο μέχρι και τη συμπλήρωση του 30ού έτους της ηλικίας του. (παρ.3 άρθρο 9 Ν.3812/09, όπως συμπληρώθηκε με την παρ.6 του άρθρου 29 του Ν.3838/10)

**6. Για την απόδειξη της ιδιότητας του μακροχρόνια ανέργου** απαιτείται οποιοδήποτε δικαιολογητικό που να αποδεικνύει το διάστημα κατά το οποίο είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ.

Μακροχρόνια άνεργοι είναι όσοι είναι ασφαλισμένοι κατά της ανεργίας και ευρίσκονται σε διαρκή κατάσταση ανεργίας για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο από δώδεκα (12) μήνες, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μικρότερο από το ατομικό αφορολόγητο όριο μισθωτών-συνταξιούχων. (υποπαρ.ΙΑ.1 Ν.4093/12) (ΚΥΑ 44137/613/18.12.2013 (ΦΕΚ 3253/20.12.2013 τεύχος Β')

**7. Για την απόδειξη της ιδιότητας δικαιούχου Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης** του άρθρου 235 του ν. 4389/2016 (Α' 94) απαιτείται αντίγραφο της πράξης έγκριση καταβολής του Κ.Ε.Α. στο δικαιούχο. Για τη χορήγηση στους ανωτέρω της μείωσης των τελών προτείνεται ο καθορισμός εισοδηματικών κριτηρίων ανά κατηγορία ως εξής:

#### **Α.- Δικαιούχοι Εκπτώσης έως 50%**

1. **Οι πολύτεκνοι,** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος , **μικρότερο των 35.000 € προσαυξημένο κατά 3.000 € για κάθε τέκνο, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα τυγχάνουν μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 50%/μ2 το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.**

2. **Οι τρίτεκνοι,** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος , **μικρότερο των 40.000 €, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα τυγχάνουν μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 50%/μ2 το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.**

3. **Οι άποροι και οι δικαιούχοι ΚΕΑ** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 50%/μ2 το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.**

4. **Μακροχρόνια άνεργοι** (πέραν των 18 μηνών- συνεχούς ανεργίας, χωρίς ενδιάμεση διακοπή) όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία και ετήσιο οικογενειακό ή ατομικό εισόδημα από κάθε πηγή μέχρι **15.000€** θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή στα τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 50%/μ2 το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.**

5. **Οι μονογονεϊκές οικογένειες** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης , κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος , **μέχρι το όριο των 15.000€, θα τυγχάνουν μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 50%/μ2 το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.**

6. **Α.Τα Άτομα με αναπηρία ή οι οικογένειες** που έχουν μέλος με αναπηρία, που έχουν ποσοστό αναπηρίας 50% έως 66% και με ετήσιο εισόδημα έως **30.000€** θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 50%/μ2 το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.**

**Β. Τα Άτομα με αναπηρία ή οι οικογένειες** που έχουν μέλος με αναπηρία, που έχουν ποσοστό αναπηρίας 67% έως 79% και με ετήσιο εισόδημα έως **40.000€** θα **τυγχάνουν μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 75%/μ2 το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.**

\*Για την ανωτέρω κατηγορία (6) περ. Α+Β το ετήσιο εισόδημα θα προσαυξάνεται κατά **3.000 €** για κάθε προστατευόμενο τέκνο.

### **Β.- Δικαιούχοι εξ ολοκλήρου Απαλλαγής**

**1.- Τα Άτομα με αναπηρία ή οι οικογένειες** που έχουν μέλος με αναπηρία, που έχουν ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω και με ετήσιο εισόδημα έως **50.000€**, θα **απαλλάσσονται εξ' ολοκλήρου** από την καταβολή τελών Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ του **χώρου οίκησης τους.**

\*Για την ανωτέρω κατηγορία το ετήσιο εισόδημα θα προσαυξάνεται κατά **3.000 €** για κάθε προστατευόμενο τέκνο.

**2.- Οι μονογονεϊκές οικογένειες** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης , κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος , **μέχρι το όριο των 10.000 €**, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα **απαλλάσσονται εξ' ολοκλήρου** από την καταβολή τελών Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ του **χώρου οίκησης τους.**

**3.-Μακροχρόνια άνεργοι** (πέραν των 24 μηνών συνεχούς ανεργίας, χωρίς ενδιάμεση διακοπή) όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία και ετήσιο οικογενειακό ή ατομικό εισόδημα από κάθε πηγή **10.000€**, θα **απαλλάσσονται εξ' ολοκλήρου** από την καταβολή τελών Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ του **χώρου οίκησης τους.**

Οι ανωτέρω εκπτώσεις – **απαλλαγές** θα εφαρμοστούν από το έτος 2025.

Επισημαίνεται ότι:

- Οι ανωτέρω εκπτώσεις – **απαλλαγές** θα συντελούνται μετά από αίτηση του δικαιούχου και εφόσον προσκομιστούν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά.
- Παύουν να ισχύουν όταν εξαλειφθεί μία από τις ανωτέρω ιδιότητες (η ενημέρωση της υπηρεσίας για την εξάλειψη της ιδιότητας, αποτελεί υποχρέωση του δικαιούχου)
- Ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα νοείται το συνολικό ετήσιο φορολογούμενο πραγματικό ή τεκμαρτό, καθώς και το **απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του φορολογουμένου, της συζύγου του και των ανήλικων τέκνων από κάθε πηγή.**
- Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην κοινωνική ομάδα των ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας από 50% και πάνω, υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, και δεν προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.

Οι εκπτώσεις δεν ισχύουν σωρευτικά»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την μη αναπροσαρμογή των παροχών εκπτώσεων δημοτικών τελών σε άτομα των ειδικών κατηγοριών και συγκεκριμένα, την μη αναπροσαρμογή του τέλους Καθαριότητας & Φωτισμού και του Τέλους Ακίνητης Περιουσία Τ.Α.Π., για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες, τους μακροχρόνια άνεργους και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης.

Η απόδειξη της ιδιότητας των ανωτέρω θα γίνεται με βάση τη κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα:

**1. Για την απόδειξη της ιδιότητας του απόρου** απαιτείται Πιστοποιητικό απορίας από την αρμόδια υπηρεσία κοινωνικής πρόνοιας της Νομαρχίας σύμφωνα με το ΝΔ 57/1973.

**2. Για την απόδειξη της ιδιότητας του πολύτεκνου** πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του Δήμου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής, **συνοδευόμενα** από πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ). Πολύτεκνοι θεωρούνται:

πολύτεκνοι είναι οι γονείς με τέσσερα (4) τουλάχιστον τέκνα, ανεξαρτήτως των προβλεπόμενων από την οικεία νομοθεσία, περί πολυτέκνων, ηλικίας και λοιπών ιδιοτήτων, (άρθρ. 1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ).

Πολύτεκνοι επίσης είναι:

Ι. Ν. 860/5-1-1979

- α) Η μητέρα χήρα με τρία (3) τέκνα, εφόσον είναι υπόχρεη για τη διατροφή τους από οποιοδήποτε λόγο.  
 β) Ο πατέρας με τρία (3) τέκνα εφόσον κατέστη τελείως ανίκανος για κάθε εργασία, από οποιοδήποτε λόγο και δεν εργάζεται ή είναι ανάπηρος πολέμου με αναπηρία τουλάχιστον 70% και δεν εργάζεται.  
 γ) Ο σύζυγος με τρία (3) τέκνα σε περίπτωση θανάτου της μητρός των τέκνων ή εφόσον αυτή κατέστη τελείως ανίκανη για κάθε εργασία από οποιοδήποτε λόγο.  
 δ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν αυτοδικαία των ευεργετημάτων των Πολυτέκνων και τέκνων Πολυτέκνων και εφόσον τα θήλα δεν έχουν ιδίους πόρους ζωής.

Επισημάνσεις:

Α. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις (α - δ) πρέπει επιπλέον να είναι:

- i) τα θήλα άγαμα ή σε διάζευξη ή σε χηρεία και να τα συντηρεί ένας από τους γονείς τους
- ii) τα άρρενα ανήλικα
- iii) σπουδαστές μέχρι περατώσεως των σπουδών τους ή μαθητές τεχνών και επαγγελμάτων
- iv) ανίκανα προς εργασία από οποιοδήποτε λόγο ή ανάπηρα πολέμου, ανεξαρτήτως ηλικίας και στις δύο περιπτώσεις.

Β. Από 1/1/1983 τόσο τα άρρενα όσο και τα θήλα πρέπει να είναι ανήλικα (άρθρο 4 παρ. 2 και 116 παρ. 1 του Συντάγματος).

Γ. Μέχρι 17/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 21ο έτος.

Από 18/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 18ο έτος (άρθρο 3 Ν. 1329/1983).

Π. Ν. 3454/7-4-2006

α) Ο γονέας χωρίς σύζυγο με τρία (3) τέκνα ο οποίος έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια των τέκνων του και είναι μόνος υπόχρεος για τη διατροφή τους, εφόσον είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το 23ο έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές Πανεπιστημιακής και Τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το 25ο έτος της ηλικίας τους. Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και όσα έχουν οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως ανεξαρτήτως ηλικίας.

β) Ο ένας από τους γονείς ο οποίος κατέστη ανάπηρος εξ οιασδήποτε αιτίας ή είναι ανάπηρος πολέμου σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως εφόσον έχει τρία (3) τέκνα και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

γ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον δύο (2) αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν όλα τα ευεργετήματα των πολυτέκνων και των τέκνων πολυτέκνων εφόσον συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

Οι γονείς που απέκτησαν την πολυτεκνική ιδιότητα βάσει των διατάξεων του ν. 860/1979 (ΦΕΚ 2 Α') όπως και εκείνοι που την αποκτούν βάσει των διατάξεων του ν. 3454/2006 τη διατηρούν ισοβίως και απολαμβάνουν ισοβίως τα δικαιώματα που απορρέουν από την πολυτεκνική ιδιότητα, τα δε τέκνα τους προστατεύονται και απολαμβάνουν των δικαιωμάτων των τέκνων πολυτέκνων όσο διαρκεί η πολυτεκνική ιδιότητα έστω και του ενός γονέα (παρ.3 άρθρου 6 ν. 3454/2006).

**3. Για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου** Απόφαση Υγειονομικής Επιτροπής Αναπηρίας του Ι.Κ.Α., στην οποία να προσδιορίζεται η αναπηρία του υποψηφίου, καθώς και το ποσοστό αναπηρίας του. (Απαιτείται τουλάχιστον ποσοστό αναπηρίας 50%).

**4. Η ιδιότητα του τρίτεκνου** αποδεικνύεται με το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του ενδιαφερομένου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής. (άρθρο 3 Ν.3454/06)

Τρίτεκνος θεωρείται ο γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

**5. Για την απόδειξη της μονογονεϊκής οικογένειας,** προσκομίζεται οποιοδήποτε πιστοποιητικό δημόσιας αρχής της ημεδαπής ή αλλοδαπής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα του γονέα μονογονεϊκής οικογένειας (π.χ., πιστοποιητικό από το οποίο να προκύπτει η κατάσταση χηρείας του μονογονέα, δικαστική απόφαση με την οποία ανατέθηκε η άσκηση της γονικής μέριμνας σε ένα μόνο γονέα κ.λπ.).

i. Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται ο γονέας εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, ασκεί εν τοις πράγμασι και κατ' αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από τον γονέα και μετά την ενηλικίωση των τέκνων και μέχρι τη συμπλήρωση του 25ου έτους της ηλικίας τους.

ii. Τέκνα μονογονεϊκής οικογένειας είναι εκείνα τα οποία μέχρι την ενηλικίωσή τους είχαν τον ένα μόνο γονέα τους. Στην περίπτωση αυτή υπάγονται και τα τέκνα τα οποία στερήθηκαν και τους δύο γονείς πριν την ενηλικίωσή τους. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από το τέκνο μέχρι και τη συμπλήρωση του 30ού έτους της ηλικίας του. (παρ.3 άρθρο 9 Ν.3812/09, όπως συμπληρώθηκε με την παρ.6 του άρθρου 29 του Ν.3838/10)

**6. Για την απόδειξη της ιδιότητας του μακροχρόνια ανέργου απαιτείται οποιοδήποτε δικαιολογητικό που να αποδεικνύει το διάστημα κατά το οποίο είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ.**

Μακροχρόνια άνεργοι είναι όσοι είναι ασφαλισμένοι κατά της ανεργίας και ευρίσκονται σε διαρκή κατάσταση ανεργίας για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο από δώδεκα (12) μήνες, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μικρότερο από το ατομικό αφορολόγητο όριο μισθωτών-συνταξιούχων. (υποπαρ.ΙΑ.1 Ν.4093/12) (ΚΥΑ 44137/613/18.12.2013 (ΦΕΚ 3253/20.12.2013 τεύχος Β')

**7. Για την απόδειξη της ιδιότητας δικαιούχου Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του ν. 4389/2016 (Α' 94) απαιτείται αντίγραφο της πράξης έγκρισης καταβολής του Κ.Ε.Α. στο δικαιούχο**  
Για τη χορήγηση στους ανωτέρω της μείωσης των τελών προτείνεται ο καθορισμός εισοδηματικών κριτηρίων ανά κατηγορία ως εξής:

#### **A.- Δικαιούχοι Εκπτώσης έως 50%**

7. **Οι πολύτεκνοι**, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος , **μικρότερο των 35.000 € προσαυξημένο κατά 3.000 € για κάθε τέκνο**, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή** στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά **50%/μ2** το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.

8. **Οι τρίτεκνοι**, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος , **μικρότερο των 40.000 €**, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή** στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά **50%/μ2** το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.

9. **Οι άποροι και οι δικαιούχοι ΚΕΑ** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή** στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά **50%/μ2** το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.

10. **Μακροχρόνια άνεργοι** (πέραν των 18 μηνών- συνεχούς ανεργίας, χωρίς ενδιάμεση διακοπή) όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία και ετήσιο οικογενειακό ή ατομικό εισόδημα από κάθε πηγή μέχρι **15.000€** θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή** στα τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά **50%/μ2** το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.

11. **Οι μονογονεϊκές οικογένειες** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης , κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος , **μέχρι το όριο των 15.000€**, θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή** στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά **50%/μ2** το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.

12. **A.Τα Άτομα με αναπηρία ή οι οικογένειες που έχουν μέλος με αναπηρία**, που έχουν ποσοστό αναπηρίας 50% έως 66% και με ετήσιο εισόδημα έως **30.000€** θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή** στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά **50%/μ2** το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.

**B. Τα Άτομα με αναπηρία ή οι οικογένειες που έχουν μέλος με αναπηρία**, που έχουν ποσοστό αναπηρίας 67% έως 79% και με ετήσιο εισόδημα έως **40.000€** θα τυγχάνουν **μειωμένου συντελεστή** στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά **75%/μ2** το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους.

\*Για την ανωτέρω κατηγορία (6) περ. Α+Β το ετήσιο εισόδημα θα προσαυξάνεται κατά **3.000 €** για κάθε προστατευόμενο τέκνο.

#### **B.- Δικαιούχοι εξ ολοκλήρου Απαλλαγής**

**1.- Τα Άτομα με αναπηρία ή οι οικογένειες που έχουν μέλος με αναπηρία**, που έχουν ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω και με ετήσιο εισόδημα έως **50.000€**, θα απαλλάσσονται εξ' ολοκλήρου από την καταβολή τελών Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ του χώρου οίκησης τους.

\*Για την ανωτέρω κατηγορία το ετήσιο εισόδημα θα προσαυξάνεται κατά **3.000 €** για κάθε προστατευόμενο τέκνο.

**2.- Οι μονογονεϊκές οικογένειες** όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία ,με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα ,κατόπιν εκκαθάρισης , κατά το προηγούμενο του έτους

ένταξης οικονομικό έτος , **μέχρι το όριο των 10.000 €**, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα απαλλάσσονται εξ' ολοκλήρου από την καταβολή τελών Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ του **χώρου οίκησης τους**.

**3.-Μακροχρόνια άνεργοι** (πέραν των 24 μηνών συνεχούς ανεργίας, χωρίς ενδιάμεση διακοπή) όπως η ιδιότητά τους οριοθετείτε αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία και ετήσιο οικογενειακό ή ατομικό εισόδημα από κάθε πηγή **10.000€**, θα απαλλάσσονται εξ' ολοκλήρου από την καταβολή τελών Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ του **χώρου οίκησης τους**.

Οι ανωτέρω εκπτώσεις – απαλλαγές θα εφαρμοστούν από το έτος 2025.

Επισημαίνεται ότι:

- Οι ανωτέρω εκπτώσεις – απαλλαγές θα συντελούνται μετά από αίτηση του δικαιούχου και εφόσον προσκομιστούν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά.
- Παύουν να ισχύουν όταν εξαλειφθεί μία από τις ανωτέρω ιδιότητες (η ενημέρωση της υπηρεσίας για την εξάλειψη της ιδιότητας, αποτελεί υποχρέωση του δικαιούχου)
- Ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα νοείται το συνολικό ετήσιο φορολογούμενο πραγματικό ή τεκμαρτό, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του φορολογουμένου, της συζύγου του και των ανήλικων τέκνων από κάθε πηγή.
- Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην κοινωνική ομάδα των ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας από 50% και πάνω, υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, και δεν προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα

Οι εκπτώσεις δεν ισχύουν σωρευτικά.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Δρεμισίζης  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 9-1-2025  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου  
Μαρία Άννα Ανδρέου