

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 4^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Ξάνθης, της 9 Απριλίου 2014.

Αριθ. απόφασης 51

Περίληψη

Αίτηση του Χαράλαμπου Δραγανάκη για πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Φίλιππου Αμοιρίδη από την αρχή της στη συμβολή με την οδό Δημάρχου Πυγμαλίωνος Χρηστίδη μέχρι και τη συμβολή της με την οδό Μαυρομιχάλη εμπρός από το παλιό Δημαρχείο.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 9 Απριλίου 2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Ξάνθης και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Ζωγράφου Ηρακλή, αριθ. πρωτ. 18590/4-4-2014, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής και υπό την Προεδρία του ως άνω Προέδρου της προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο ένδεκα(11) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) μέλη, δηλαδή:

Παρόντες

1. Ζωγράφος Ηρακλής
2. Δαδαλιάρης Ιωάννης
3. Χοτζούδη Νίκη
4. Μαδεμλής Ηλίας
5. Παπάζογλου Ειρήνη
6. Χαρισιάδου Μαριάνθη
7. Γκαγκώνη Μαρία
8. Γαβρηλίδης Κωνσταντίνος
9. Αρβανιτίδου Ευφροσύνη

Απόντες

1. Γιάσάρ Ογλού Ταϊφούρ
2. Χίντ Ονούρ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Ξάνθης και αφού εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθ. πρωτ. 18228/2-4-2014 εισήγηση του αρμόδιου γραφείου Τ.Μ.Σ.Υ.Ε. της Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Ξάνθης ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας αναφέρουμε ότι, με την από 7-10-2013 αίτησή του, ο Χαράλαμπος Δραγανάκης, ζητά την εφαρμογή του Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. με αριθμό 1037/11-9-1996(τεύχος Δ) «Έγκριση μελέτης αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου του οριοθετημένου τμήματος του οικισμού παλιάς Ξάνθης, επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως και λοιπές πολεοδομικές ρυθμίσεις» στο σημείο που αφορά την πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Φίλιππου Αμοιρίδη από την αρχή της στη συμβολή με την οδό Δημάρχου Πυγμαλίωνος Χρηστίδη μέχρι και τη συμβολή της με την οδό Μαυρομιχάλη μπροστά από το παλιό Δημαρχείο.

Σύμφωνα με την παρ.2 αρθ.5 του ως άνω Π.Δ. για την παραπάνω εφαρμογή απαιτείται λήψη απόφασης της αρμόδιας αρχής.

Εν προκειμένω και σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν.3463/06 (ΚΔΚ) : “1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: α) Θέτουν κανόνες: α4. Για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, 2. Την έκδοση των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων των Δήμων εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο η δημορχιακή επιτροπή. Εάν η κανονιστική διάταξη αφορά αποκλειστικά την περιφέρεια ενός τοπικού διαμερίσματος ή οικισμού, η δημορχιακή επιτροπή διαμορφώνει την εισήγησή της, μετά από γνώμη του οικείου τοπικού συμβουλίου. Για τη διαμόρφωση της εισήγησης, η δημορχιακή επιτροπή λαμβάνει υπόψη τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις των αρμόδιων κοινωνικών και επαγγελματικών φορέων και ομάδων

πολιτών της περιφέρειας του Δήμου, με τους οποίους έρχεται σε διαβούλευση, καθώς και **τυχόν ειδικές μελέτες που έχουν εκπονηθεί για την αντιμετώπιση των ανωτέρω ζητημάτων.**”

Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) αρμόδιο όργανο που εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του ΚΔΚ, είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Στο Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 1037/11-9-1996, Δ', ρυθμίζονται μία σειρά θεμάτων, η εφαρμογή των οποίων απαιτεί την εκπόνηση μελέτης εφαρμογής, ώστε να ληφθούν υπόψη οι συσχετίσεις, οι αλληλεξαρτήσεις και οι δεσμεύσεις, που υπάρχουν.

Η εκπόνηση μελετών εφαρμογής είναι ένα σύνθετο αντικείμενο, που πρέπει να αντιμετωπιστεί από Ομάδα Μελέτης με ειδικότητες Πολεοδόμου, Τοπογράφου και Συγκοινωνιολόγου, ώστε να αντιμετωπισθούν οι απαιτούμενες διανοίξεις, πεζοδρομήσεις, απομακρύνσεις στοιχείων ασχέτων με τη μορφή του Παραδοσιακού Οικισμού, όπως ορίζεται στο Π.Δ.

Σχετικά με την έκδοση της Κανονιστικής Απόφασης που ζητείται, άποψη της υπηρεσίας μας είναι, ότι τα αρμόδια όργανα του Δήμου, προκειμένου να εισηγηθούν σχετικά, θα έπρεπε να λάβουν υπόψη τους την ως άνω μελέτη εφαρμογής.

Στο πλαίσιο της μελέτης “Κυκλοφοριακή Μελέτη Πόλης Ξάνθης - Οργάνωση – Βραχυπρόθεσμες Ρυθμίσεις”, η εκπόνηση της οποίας βρίσκεται σε εξέλιξη, έχει γίνει καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης σε πίνακες και χάρτες για όλη τη διατιθέμενη υποδομή του οδικού δικτύου και έχουν διατυπωθεί προτάσεις που αφορούν τη γενική κυκλοφοριακή οργάνωση στον παραδοσιακό οικισμό (π.χ. κάρτα κατοίκου και απαγόρευση διερχόμενης κυκλοφορίας), οι οποίες εφ' όσον εγκριθούν κατά την α' φάση, θα μελετηθούν στη β' φάση της μελέτης.

Σε κάθε περίπτωση πρέπει να τονιστεί ότι τα οριζόμενα στο Π.Δ. για την προστασία της Παλιάς Πόλης αποτελούν ένα συνολικό πλαίσιο αναφοράς και θέσπισης κανόνων και ως εκ τούτου η επιλεκτική εφαρμογή διατάξεων από ένα γενικό πλαίσιο δεν είναι προς όφελος ούτε του υπό προστασία οικισμού, αλλά ούτε και του δημοσίου συμφέροντος.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Ξάνθης να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται στην εν λόγω εισήγηση, τα σχετικά δικαιολογητικά του ενδιαφερόμενου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφράζει την σύμφωνη γνώμη, να εισηγηθεί στην Ε.Π.Ζ. να δρομολογηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες προκειμένου να υλοποιηθούν όλα τα προβλεπόμενα από το Π.Δ. 1037/1996.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **51/2014**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ο Πρόεδρος
Ηρακλής Ζωγράφος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 11-4-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Κοινότητας

Τσαπαδίκου Αικατερίνη