

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.2/31-1-2024 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 3

Περίληψη

Έκφραση σύμφωνης γνώμης, για την εκμίσθωση με τη διενέργεια δημοπρασίας υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα 31 Ιανουαρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, ύστερα και από την αριθμ.πρωτ.2484/26-01-2024 έγγραφη πρόσκληση της προέδρου της, Παρθενόπη Κελτσίδου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 άρθρο 88 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν.4555/18 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.88/59846/21.08.2019), προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (15) μελών, βρέθηκαν παρόντα (10) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1. Παρθενόπη Κελτσίδου (Πρόεδρος) | 6. Μεμέτ Μέτετ Ογλού |
| 2. Αθανασία Ακτσαλίδου | 7. Χρυσούλα Μειμαρίδου |
| 3. Μαρίνα Εφραιμίδου | 8. Δέσποινα Παπαδοπούλου |
| 4. Ευάγγελος Θεοδωρακάκης | 9. Ελένη Σισμάνη |
| 5. Σοφία Κατοίκου | 10. Κωνσταντίνος Χασάπης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 1. Φώτιος Αρναούτογλου | 4. Χουσεϊν Κιοσέ |
| 2. Δήμος Γκούρτσας | 5. Ερτζάν Ταχσίν Ογλού |
| 3. Ερκάν Καντουχάρ | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Γίνεται μνεία ότι ο σύμβουλος της δημοτικής κοινότητας κ. Κωνσταντίνος Χασάπης αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του θ1.

Η Πρόεδρος, Παρθενόπη Κελτσίδου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την αριθ.πρωτ.2477/26-1-2024 εισήγηση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία έχει ως εξής:
«**ΣΧΕΤΙΚΑ:** 1)Οι διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.3852/2010, 2)Τη με αριθμό 16/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, εισηγούμαι την έκφραση σύμφωνης γνώμης, για την εκμίσθωση, με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται έμπροσθεν του δημοτικού κολυμβητηρίου Ξάνθης, εμβαδού 2.409 τ.μ., όπως ο χώρος αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σκαρίφημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Μελετών Έργων Κτιριακών –Ενεργειακών & Υπαίθριων Χώρων, για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία Λούνα Παρκ, κατά τη διάρκεια των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2024 και για χρονικό διάστημα από 18-02-2024 έως 17-03-2024 με τις εξής προϋποθέσεις:

- 1) Θα πρέπει να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη πρόσβαση κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κολυμβητηρίου στους λουόμενους (συμπεριλαμβανομένων και των ΑΜΕΑ), στο προσωπικό για τις ανάγκες συντήρησης και λειτουργίας του κολυμβητηρίου, στα οχήματα έκτακτης ανάγκης.
- 2) Η είσοδος οχημάτων θα πρέπει να απαγορευτεί από την οδό Βασ. Σοφίας για όλη την περίοδο των εκδηλώσεων και να εξαιρεθούν από την παραχώρηση οι χώροι πρασίνου.
- 3) για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία των δραστηριοτήτων Λούνα Παρκ θα πρέπει να εξασφαλιστούν όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες , όπως να προσδιοριστεί με ακρίβεια η χωροθέτηση εντός του προς παραχώρηση τμήματος κοινόχρηστου, βάσει των οργάνων και λειτουργιών που πρόκειται να εγκατασταθούν. Δηλαδή μεταβάλλεται η έκταση κοινόχρηστου χώρου προς παραχώρηση , με τη διενέργεια δημοπρασίας , από 2.670,00τ.μ. τροποποιείται σε 2.409,00 τ.μ. , όπως αποτυπώνεται εκ νέου στο σχετικό τοπογραφικό σκαρίφημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που επισυνάπτεται.»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη και την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφράζει την σύμφωνη γνώμη της , για την εκμίσθωση, με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται εμπροσθεν του δημοτικού κολυμβητηρίου Ξάνθης, εμβαδού 2.409 τ.μ., όπως ο χώρος αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σκαρίφημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Μελετών Έργων Κτιριακών –Ενεργειακών & Υπαίθριων Χώρων, για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία Λούνα Παρκ, κατά τη διάρκεια των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2024 και για χρονικό διάστημα από 18-02-2024 έως 17-03-2024 με τις εξής προϋποθέσεις:

1) Θα πρέπει να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη πρόσβαση κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κολυμβητηρίου στους λουόμενους (συμπεριλαμβανομένων και των ΑΜΕΑ), στο προσωπικό για τις ανάγκες συντήρησης και λειτουργίας του κολυμβητηρίου, στα οχήματα έκτακτης ανάγκης.

2) Η είσοδος οχημάτων θα πρέπει να απαγορευτεί από την οδό Βασ. Σοφίας για όλη την περίοδο των εκδηλώσεων και να εξαιρεθούν από την παραχώρηση οι χώροι πρασίνου.

3) για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία των δραστηριοτήτων Λούνα Παρκ θα πρέπει να εξασφαλιστούν όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες , όπως να προσδιοριστεί με ακρίβεια η χωροθέτηση εντός του προς παραχώρηση τμήματος κοινόχρηστου, βάσει των οργάνων και λειτουργιών που πρόκειται να εγκατασταθούν. Δηλαδή μεταβάλλεται η έκταση κοινόχρηστου χώρου προς παραχώρηση , με τη διενέργεια δημοπρασίας , από 2.670,00τ.μ. τροποποιείται σε 2.409,00 τ.μ. , όπως αποτυπώνεται εκ νέου στο σχετικό τοπογραφικό σκαρίφημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που επισυνάπτεται.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Η Πρόεδρος
Παρθενόπη Κελτσίδου
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 01-02-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης
Αικατερίνη Τσαπαδίκου