



- Ενδεικτική Θέση Προτεινόμενου Σταθμού Μέσου Σταθερής Τροχιάς (Indicative Location of Fixed Means Track of Transport)
- Ενδεικτική Θέση Προτεινόμενου Σιδηροδρομικού Σταθμού (Indicative Location of Proposed Railway Station)
- Ισομύτης (Contours)
- Όριο Δημοτικής Ενότητας (Municipality Boundaries)
- Όριο Πόλης/ Οικισμού (City Plan/Settlement Boundaries)
- Διεθνές Οδικό Δίκτυο/Εγνατία Οδός (International Highway/ Via Egnatia)
- Εθνικό Οδικό Δίκτυο/ Αρτηρία (National Highway/ Arteria)
- Διαδημοτικό Οδικό Δίκτυο/ Συλλεκτρία (Trans - municipal Road Network/ Collector Street)
- Τοπικό Οδικό Δίκτυο / Αγροτικές Οδοί (Local Road Network / Rural Street)
- Εθνικό Οδικό Δίκτυο/ Ενδεικτική Προτεινόμενη Αρτηρία (National Highway/ Indicative Proposed Arteria)
- Ενδεικτικό Προτεινόμενο Δίκτυο Μέσου Σταθερής Τροχιάς (Indicative Proposed Fixed Track means of Transport)
- Σιδηροδρομική Γραμμή (Railway)
- Ενδεικτική Προτεινόμενη Σιδηροδρομική Γραμμή (Indicative Proposed Railway)
- Όριο Καταφυγίου Άγριας Ζωής (Wildlife Sanctuary)
- Όριο Αναδάσωσης Έκτασης (Reforestation Area)
- Ρέμα (Stream)
- Οριοθέτηση Ρέματος (Α) (Stream Delimitation (A))
- Οριοθέτηση Ρέματος (Π) (Stream Delimitation (Π))
- Αγωγός Φυσικού Αερίου (Natural Gas Conduit)
- Όριο Ειδικής Πολεοδομικής Μελέτης (Special Urban Planning Study)
- Διεύθυνση Ρέματος με Ανοχή Διατομή (Α) (Stream with lined bed (A))
- Διεύθυνση Ρέματος με Ανοχή Διατομή (Π) (Stream with lined bed (Π))
- Διεύθυνση Ρέματος με Κλειστή Διατομή (Α) (Culvert (A))
- Ελεύθερο χώρο - Αστικό Πράσινο (Public Spaces - Urban Green)
- Ειδικές Χρήσεις (Special Uses)
 - α) Στρατηγικές Εγκαταστάσεις (Strategic Installations)
 - β) Στρατηγικές Εγκαταστάσεις (Κατηγορίας Ν. 2754/1999) (Strategic Installations - Category Ν. 2754/1999)
 - γ) Πύλο Βοιών (Pylons of Boats)
- Ζώνη Ειδικών Κινήτρων (Special Incentive Zone)
- Περιοχή Ανάπτυξης (Regeneration Area)
- Εκπαίδευση (Πανεπιστήμιο) (Education (University))
- Επέκταση Σχεδίου (City-plan extension)
- Ορεινός Οικισμός/ προ '23 (Mountainous Settlement pre '23)
- Ζώνη Αμμοληψίας (Sandblasting Zone)
- Περιοχή προς ανάλυση ΠΕΡΠΟ (Areas of Specialty Regulated Urban Planning)
- ΒΙΠΕ (Industrial Area)
- ΒΙΟΠΕ (Biotechnical Area)
- Επιχειρηματικό Πάρκο (Business Park)
- Εξυγίανση (ΕΠΕ) (Reorganizational)
- Τύπου Β (Type B)
- Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ) (Special Protection Area)
 - 1) Ορεινός Όγκος (Mountainous Area)
 - 2) Δασική Έκταση (Forested Area)
 - 3) Περιβαλλοντική Αποκατάσταση Δασοφυτικής Ζώνης (Environmental Restoration of Quary Zone)
 - 4) Αρχαιολογικός Χώρος (Archaeological Site)
 - 5) Χίμαρος - Παράγθα Έκταση (Stream - Riparian Area)

- Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (ΠΕΠΔ) | Restriction Zone of Construction
- Υπαίθριος Χώρος 1/ Οικιστική Έλεγχος (άρθρο 2 του Π.Δ. 59/2018 ΔΕΚ 114/Α/2018) (Non - Urban Area 1/ Residential Restriction)
 - Υπαίθριος Χώρος 2/ Τουρισμός - Αναμνηστική - Ελεγχόμενη Ανάπτυξη (επιτρέπονται οι κατηγορίες 1, 4, 6, 9, 10 (μόνο 10.1, 10.2, 10.3 και 10.4), 14, 15, 30, 44 του αρ.3 του π.δ.59/2018-ΔΕΚ 114/Α/29-06-2018) (Non-urban Area 2/ Tourism - Recreation - Regulated Growth)
 - Υπαίθριος Χώρος 3/ Γεωργική Γη (άρθρο 14 του Π.Δ. 59/18) (Non - Urban Area 3/ Agricultural Activities and Controlled Growth)
 - Υπαίθριος Χώρος 4/ Αγροτικών Δραστηριοτήτων και Ήπιος Ανάπτυξης (επιτρέπονται οι κατηγορίες 1, 2, 3, 6, 9, 10.6, 30, 32, 34, 36, 38, 39 του αρ.1 του π.δ.59/2018-ΔΕΚ114/Α/29-06-2018) (Non - Urban Area 4/ Agricultural Activities and Controlled Growth)

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΟΒΑΘΡΩΝ
ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΓΠΣ) ΤΗΣ ΔΕ ΞΑΝΘΗΣ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ: Πρόταση

Χρήσεις Γης και Προστασία Περιβάλλοντος Π.2.1.
Κλίμακα: 1: 25.000

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σύμπραξη Μελετητών:
Λαλένης Κων/νος Αλεξανδράκη Ελένη Παπαγαράλιμος Χρήστος Νεβέτσκαλος Γιώργος
Πολυδόμος - Αρχιτέκτονας - Τοπογράφος Τοπογράφος Τοπογράφος Τοπογράφος

Ειδικοί Συνεργάτες/ Σύμβουλοι:
Κουβέλη Αικατερίνη Χαρολαμπόγλου Μαρία
Αρχιτέκτονας - Πολυδόμος Πολυδόμος - Χαρακτηριστής

	ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΔΕΦΟΝΤΑ ΔΟΜΩΣΕ ΤΑΜΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ	Επιβλέπουσα	Χατζηκωνσταντίνου Διορθότα Τοπογράφος Μηχ/κός		