



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
119

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ιδιοκτησίας Ειρήνης Μαυρομανωλάκη ως οικοδομήσιμου, Ν. Ηρακλείου. .... 1
- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Γραβιάς ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Ελασσόνα, Ν. Λάρισας. .... 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Γκιώνας του Ν. Ξάνθης. .... 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κοσμητής του Ν. Ξάνθης. .... 4

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 9815/342

(1)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ιδιοκτησίας Ειρήνης Μαυρομανωλάκη ως οικοδομήσιμου, Ν. Ηρακλείου.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με αριθ. ΤΠ 6041/10.11.1986 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Ηρακλείου για το χαρακτηρισμό οικοπέδου που βρίσκεται σε πάροδο της οδού Γλυκοπαύλου στην Κηπούπολη Ηρακλείου.
- 2) το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Ηρακλείου.
- 3) Τα άρθρα 43, 44, 45, του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4) Το άρθ. 5 του από 18.3.1926 Ν. Δ/τος «περί επέκτασως του από 27.2.1926 Ν. Δ/τος εις πάσας τας πόλεις και κώμας του Κράτους».5) την παρ. 3 του άρθρ. 6 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α/1977).

6) Το Ν. Δ/γμα 532/1970 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

7) το Β. Δ/γμα 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού αρμοδιοτήτων».

8) Τις διατάξεις του ΓΟΚ/1985.

9) Τη με αριθ. 179/1985 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου.

10) Τη με αριθ. 9113/9.7.1986 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Ηρακλείου Μιχ. Θεοχαρόπουλου,

Επειδή:

Το παραπάνω οικόπεδο προϋφίσταται ως έχει της εγκρίσεως του σχεδίου και έχει το κατά παρέκκλιση άρτιο εμβαδόν της περιοχής στερείται όμως προσώπου επί εγκεκριμένου δρόμου του σχεδίου πόλεως και δεν δύναται να τακτοποιηθεί με τα όμορά του λόγω υπέρξεως οικοδομών, αποφαιζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό που συντάχθηκε από τον Αρχ/να Μηχανικό Γεώργιο Σφακιανάκη, στην Κηπούπολη Ηρακλείου σαν οικοδομήσιμο με όρους και περιορισμούς δόμησης που ισχύουν στην περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 23 Δεκεμβρίου 1986  
Ο Νομάρχης  
Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ