



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
567

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ + ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας (Ν. Φθιώτιδας) και επιβολή προκηπίου. 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Άνω Καρυόφυτο του Ν. Ξάνθης. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κάτω Καρυόφυτο του Ν. Ξάνθης. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 17821/710

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας (Ν. Φθιώτιδας) και επιβολή προκηπίου. (1)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 8/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.
2. Το υπ' αριθ. 26798/1826/16.10.84 έγγραφο της δ/σης Πολεοδομικών Μελετών λοιπών οικισμών (Γ3) προς το δήμο Λαμιέων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του Ν. 1065/1980 (ΦΕΚ 168/Α) πέρασε άπρακτη.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ.1.
4. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 (ΦΕΚ 1/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τις παραγρ. 1 και 6 του άρθρου 11.

7. Την υπ' αριθ. 3272/1983 απόφαση του Εφετείου Αθηνών από την οποία προκύπτει ότι έχει αρθεί αυτοδικαίως η απαλλοτρίωση στη συγκεκριμένη θέση γιατί δεν κατεβλήθη εμπρόθεσμα η προσδιορισθείσα αποζημίωση.

8. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παράγρ. 5.

9. Την υπ' αριθ. 503/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας (Ν. Φθιώτιδας) στη συμβολή των οδών Τυμφηστού και Λέρου, με την επιβολή της απαλλοτρίωσης που είχε εγκριθεί με το από 9.4.1964 Β. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας και αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού», (ΦΕΚ 69/Δ), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 17821/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο κατά το ανωτέρω τροποποιούμενο τμήμα του εγκεκριμένου σχεδίου, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων ως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ