

A Δ 136-7
27-1-87

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 29465

Εβάνθη 9 9 86
Αρ. Πρωτ. 2459

9-23
9-13723

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ορίων και ορων και περιορισμών δόμησης
στον οικισμό *Λίμνο* του Ν. Εβάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ *Σ. Κουδός*

φροντίδα υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) "Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες ορίων και καθορισμός ορων και περιορισμών δόμησης".
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των κοινωτικών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Τα θετικά αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που περιληφθέντα από τους προαναφερθέντες μελετητές κατά τις προδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αριθ. *2/86*, *9/86* γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
6. Τις υπ' αριθ. αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1.
 - Α. Κατατάσσουμε τον οικισμό *Λίμνο* στις παρακάτω κατηγορίες: *A3, B3, T3, L1, E2*
 - Β. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών *Λίμνο* του Ν. *Εβάνθης* με στοιχεία *1, 2, 3, 4, 5, 6, 7* όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Βάζουμε σαν προϋπόθεση η ακριβής υλοποίησή τους να γίνει με την φροντίδα της Κοινότητας.

11. καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ.ΦΕΚ.181'Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: *Λίλιανη*....., αρτιότητα

γηπέδου *350...τμ. για να είναι καμπεριούνη 14μ. και 1000μτ. Έξω από αυτή -*.....κλπ. αρτιότητα

2.κλπ. αρτιότητα
τμ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης και από 24.4.1985 Δ/τος.

4. Μέχρις εκκοινοποίησης της 7.5.85 μετέπειτα από τη

B. Είδικοι όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς *Λίλιανη της ομάδας Β3.1.*

... *αποδοτέλες... με... μνη... με...*

ως προς τον ειδικό όρο δόμησης,

B.
τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

Γ.
τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα

II α) Μην από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εδρασησφαιρίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεστημένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ.181Δ/3.5.1985).

A

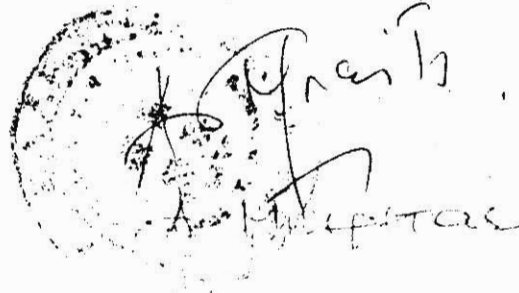
Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1. Εθνικό Τυπογραφείο
(με σχεδιάγραμμα)
παρακαλούμενο για την δημοσίευση

- 2. Κοινότητα.....
- 3. Πολ. Γραφείο.....

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Handwritten signature and official seal of the Mayor.

Ε.Δ.

- 1. Αρχείο
- 2. Χρον. Αρχείο