



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΛΛΑΔΗΣ
ΓΡΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ
 ΤΟΥ ΠΑΡΑΘΕΣΙΑΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΗΣ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Γ' ΦΑΣΗ
 ΑΡΧΑΙΟΣ ΣΑΡΤΗ
 Π. 1. 6. 11

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
TEAM 4
 ΠΑΝΟΣ ΠΑΝΟΥΣΙΟΣ
 ΔΟΜ. ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
 ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ
 ΑΡΧ. ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
 ΑΡΧ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΑΡΧ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΑΡΧ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
 ΚΑΛ. ΕΡΕΥΝΑ/ΑΥΤ. ΔΕ. ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΣΑΝΔΑΡΗ
 ΑΥΤ. ΕΡΕΥΝΑ/ΑΥΤ. ΔΕ. ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΣΑΝΔΑΡΗ
 ΑΥΤ. ΕΡΕΥΝΑ/ΑΥΤ. ΔΕ. ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΣΑΝΔΑΡΗ
 ΑΥΤ. ΕΡΕΥΝΑ/ΑΥΤ. ΔΕ. ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΣΑΝΔΑΡΗ
 ΑΥΤ. ΕΡΕΥΝΑ/ΑΥΤ. ΔΕ. ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΣΑΝΔΑΡΗ
 ΑΥΤ. ΕΡΕΥΝΑ/ΑΥΤ. ΔΕ. ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΣΑΝΔΑΡΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ110
 ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΙΑ &
 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
 ΠΑΡΟΧΗ
 TEAM 4 Ε.Π.Ε.
 Computer File name : KP1IF 4 . dwg / AA 00

ΖΩΝΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ	
AK1	ΑΜΙΓΛΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
AK2	ΜΙΚΡΗ ΣΟΦΗ ΑΜΙΓΛΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ)
ΓK1	ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΓK2	ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑΜΥΞΗ
TK	ΤΟΥΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΤΙΚΑ)
KΠ	ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΕΩΣ
EX1	ΕΛΑΦΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ
EX2	ΕΛΑΦΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΙΣΤΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	ΤΟΜΕΑΣ			
	VIII-Θ	VII-Η	VI-Ζ	V-E
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	E=200 Π=10	E=200 Π=10	E=200 Π=10	E=200 Π=10
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ)	E=200 Π=8	E=200 Π=8	E=200 Π=8	E=200 Π=8
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ)	E=80 Π=6	E=80 Π=6	E=80 Π=6	E=80 Π=6
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ)	E=30 Π=3	E=30 Π=3	E=30 Π=3	E=30 Π=3
ΚΑΛΥΨΗ	70%	70%	70%	40%
ΠΛΑΚΕΛΑΚΙΕΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	80%	80%	80%	70%
ΠΛΑΚΕΛΑΚΙΕΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	90%	90%	90%	70%
ΜΕΓΙΣΤΟΣ Ε.Α.	2.4	1.4	1.0	1.2
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2	2	2	2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	14.5	7.5	7.5	14.0

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Ο.Γ.)
	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Ρ.Γ.)
	ΔΙΑΤΗΡΙΜΗ ΑΝΑΛΙΠΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
	ΥΠΟΚΡΕΤΗΤΙΚΗ ΥΠΟΚΡΕΤΗ Ο.Γ. ΣΤΟΝ ΟΡΦΟ
	ΟΡΙΟ ΑΔΑΡΤΗΡΑΙΩΝ ΠΛΑΤΗΚΩΝ ΜΕ ΚΟΜΜΟΓΡΑΦΕΙ ΧΩΡΟΣ ΣΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΟ ΤΩΝ Ο.Γ.
	ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΙΣΤΑ 1899
	ΟΡΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΡΑΘΕΣΙΑΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ Σ.Α.
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΔΕΥΞΗΣ
	ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΔΕΥΞΗΣ
	ΣΤΟΑ
	ΠΙΣΤΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	
VIII-Θ	E=200 Π=10
VII-Η	E=200 Π=10
VI-Ζ	E=200 Π=10
V-E	E=200 Π=10