



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΤΜΗΜΑ

Ταχ. Δ/ση :
 Πληροφορίες :
 Τηλέφωνο :

ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ
 ΤΕΥΧΟΣ
 ΑΔ 967-8
 5687

Αριθμ. Πρωτ. 1202/6 / 5 / 1087

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Αριθμ. εισαρχ. Ημερ. 197...

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Δ2

Αριθμ.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης
 στον οικισμό ... Κορυμνή ... του Ν. Σάνου.

Ο ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 1810/3.5.1985) "Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης".
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά στον προορισμό ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα θετικά αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 7/86... 9/86... (υπομολόγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού).
6. Την υπ' αριθμ. απόφαση των Κοινοτήτων Συμβουλίου ... Κορυμνή ...

Α πο φ α σ η μ ε

Ε.
 Α. Κατατάσσουμε τον οικισμό ... Κορυμνή ... στις παρακάτω κατηγορίες: Α3, Β3, Γ1, Δ2, Ε2
 Β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ... Κορυμνή ... του Ν. Σάνου με στοιχεία 1:23... 19.00.21. όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Βάσουμε αν προϋπόθεση η αποβίβη ολοποίησή τους, σε γήση με την παρουσία της Κοινότητας.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ.ΦΕΚ.181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Κορινθία αστιότητα γηπέδου 300. τμ. ή προσημι 14,5 ή 1.000 τμ. ή 600 κμ. ή 6 χιλιάδες κμ. κλπ. αστιότητα

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται όρια για τα οικοπέδα με όποιο ευβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

4. Με μέτρο 7,5 τμ. ή προσημι 14,5 ή 1.000 τμ. ή 600 κμ. ή 6 χιλιάδες κμ. κλπ. αστιότητα

B. Ειδικό όροι Δόμησης

Για τον οικισμό Κορινθία Β.3.3 αποφασιστική

τους ειδικούς όρους δόμησης

α) Για την επέκταση, ανακατασκευή, δόμηση κ.λπ. των υφιστάμενων κτιρίων, δόμησης

III.α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλιστεί η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ.Ι του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλιστεί οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ.181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Εθνικό Τυπογραφείο
(με σχεδιάγραμμα)
παρακαλούμενο για την
δημοσίευση

2. Κοινότητα... *Καλαμίνι*

3. Πολ. Γραφείο... *Γαλλία*

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Α. Μπαρτζώλης
Α. Μπαρτζώλης

Ε.Δ.

1. Αρχείο
2. Χρον. Αρχείο