



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΜΑΪΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
378

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κύρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης για την ανέγερση του έργου «Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου» στην περιοχή Κοινότητας Κάτω Βερμίου (Σέλι) 1
- Μερική άρση αναδασώσεως από δημόσια δασική έκταση εμβαδού 37.700 στρεμ. στη θέση «Σουβάλα» με γενικότερη ονομασία «Φάρος» περιφέρειας Κοινότητας Αρχίτσας Νομού Φθιώτιδας 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αναχώματος Π.Τ. Ορ/δας και Παρεμβρίου αναχώματος Πυθίου στο Ν. Έβρου 3
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς στεγαστική αποκατάσταση των κατοίκων Οικισμού Αμύργιανης Κοινότητας Μαραθιάς Ευρυτανίας 4
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή συνδεδητρίου ανατολικής Περιφερειακής αρτηρίας και οδού Καταμιδίη στο Ν. Θεσ/νίκης .. 5
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Χαϊδαρίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση οικοδομησιμότητας στο οικοπέδο του Γιάννη Μαρούγκα που βρίσκεται στο Ο.Τ. 50 της Μάνδρας Αττικής 7
- Τροποποίηση του εγχ. σχεδίου πόλης στην οδό Πολυμέρη μεταξύ της οδού Σταδίου και της Γέφυρας Αναύρου Ν. Μαγνησίας 8
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ν. Όλβιο του Ν. Ξάνθης 9
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας στην περιοχή του Δ' συγκροτήματος 10
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Κηρύκου Ν. Σάμου στο Β' τομέα όπου ευρίσκεται η ιδιοκτησία Ισαβέλλας Αϊβαλιώτη 11
- Διόρθωση οριοθέτησης οικισμών Κρανέα και Βαλομάνδρι Παραποτάμου Ν. Τρικάλων 12
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Γλώσσα, Μοθιανά και Σκαφιώται της Κοινότητας Γλώσσας της επαρχίας Κισιάμου του Ν. Χανίων 13

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας στις Σέρρες 14

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 1293.

(1)

Κύρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης για την ανέγερση του έργου «Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου» στην περιοχή Κοινότητας Κάτω Βερμίου (Σέλι).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίωσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτρίωσεων».

2. Την Πράξη υπ' αριθ. 33 της 19.3.1976 (ΦΕΚ 64Α) του Υπουργικού Συμβουλίου «Περί καθορισμού ορεινών ζωνών δια την ανάπτυξη του Χειμερινού Τουρισμού» με την οποία εντάσσει στις παραπάνω ζώνες την Κοινότητα Κάτω Βερμίου της περιοχής του όρους Βέρμιον.

3. Την πράξη υπ' αριθ. 10 της 23.1.1978 (ΦΕΚ 11Α/1.2.78) «περί εντάξεως ενίων περιοχών της χώρας εις την περιοχή «Δ» προς είσοχσιν της Τουριστικής Αναπτύξεως» του Υπουργικού Συμβουλίου με την οποία εντάσσει την Κοινότητα Κάτω Βερμίου της περιοχής του όρους Βέρμιον στην περιοχή «Δ» Τουριστικής ανάπτυξης.

4. Την υπ' αριθ. 1012 μελέτη του ΕΟΤ κατασκευής συγκροτήματος εστιατορίων στο Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου.

5. Την ανάγκη εκτέλεσης του παραπάνω έργου ως και την ύπαρξη της απαιτούμενης πίστωσης για τον ανωτέρω σκοπό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, δηλαδή για την ανάπτυξη του χειμερινού Τουρισμού στην περιοχή και την εξυπηρέτηση του κοινού που θα συμμετέχει σ' αυτόν εδαφική έκταση 15.000,00 Μ2 στο Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου της Κοινότητας Κάτω Βερμίου στην περιοχή του όρους Βέρμιον σε απόσταση 1,5 χιλιομέτρου από τον οικισμό Κάτω Βέρμιον, όπως εικονίζεται στο από 2 Φεβρουαρίου 1988 Τοπογραφικό Διάγραμμα και σημειώνεται με τα γράμματα Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Α, και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία συνέταξε η Χρυσούλα Τσαρούχη Αρχιτέκτων Μηχ/κός και θεώρησε ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ημαθίας.

Στην απαλλοτριουμένη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι εξής:

1. Οι συνιδιοκτήτες συνεταίροι (μέτοχοι ενός μεριδίου «μπάσας») του «Αναγκαστικού Συνεταιρισμού Διαχείρισης συνιδιοκτησίας Δάσους και κοινής χορτονομής Μικρού Μέρους Κάτω Βερμίου».

2. Το Ελληνικό Δημόσιο

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Ν. Ημαθίας (ΣΑΝΤ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια 19 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ