



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΛΛΑΔΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Τεχ. Δ/ση : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ  
 Πληροφορίες : ΜΑΝΤΖΑΒΙΝΟΣ Ν.  
 Τηλέφωνο : 27777

Αριθμ. Πρωτ. ... 8.04...../10.3.1989

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
 Αριθμ. εισαρχ. .... Ημερ. .... 197...

ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ  
 ΤΕΥΧΟΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Δ2

ΘΕΜΑ : Επανακαθορισμός όρων δόμησης Βιοτεχνικής Περιοχής Ελλάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΛΛΑΔΗΣ

Εχοντας υπ' όψη

- 1) ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Δ/ΤΟΣ ΤΗΣ 17.7.83 ΩΠΩΣ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΤΕΡΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 9.
- 2) ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α) ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΤΕΡΑ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 6, 8 ΚΑΙ 9.
- 3) ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Α.Ν.314/68 (ΦΕΚ 47Α) ΩΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΗΚΑΝ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡ.1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν.Δ/ΤΜΑ ΚΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟ 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 ΤΟΥ Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
- 4) ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡ.183/86 Ν.Δ/ΤΟΣ (ΦΕΚ 70/Α) ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΤΕΡΑ ΤΟ ΑΡ.1.
- 5) ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1/89 Γνωμοδότηση του συμβουλίου χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ελλάδας

Α Π Ο Φ Α Σ Ι ζ ο υ μ ε

Καθορίζονται οι όροι δόμησης της Βιοτεχνικής περιοχής Ελλάδας όπως καθορίσθηκε αυτή με το από 31/7/75 δ/γμα (ΦΕΚ 216/Δ/19.9.75) και συγκεκριμένα ως εξής:

Αρτιότητα: Ελάχιστο πρόσωπο: 20μ Ελάχιστο Εμβαδόν: 1500μ<sup>2</sup>

Ποσοστό κάλυψης: 40% (με δυνατότητα αύξησης ύστερα από γνώμη της ΕΠΛΕ σύμφωνα με τον Ν.1772/1988).

Υποχρεωτική απόσταση κτισμάτων από δρόμο: 5M

Συντελεστής δόμησης : 0,80

Μέγιστο ύψος : 15M

Συντελεστής όγκου και υπόλοιπα : σύμφωνα με το ΓΟΚ 85.

ΠΡΟΣΧΡΟΓΡΑΦΕΣ

ΕΙΣΗΓΗΤΗ	Τ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ασφαλείς επιτάξεις

14/3/89



*[Handwritten signature]*

ΕΠΙΤΑΞΗ