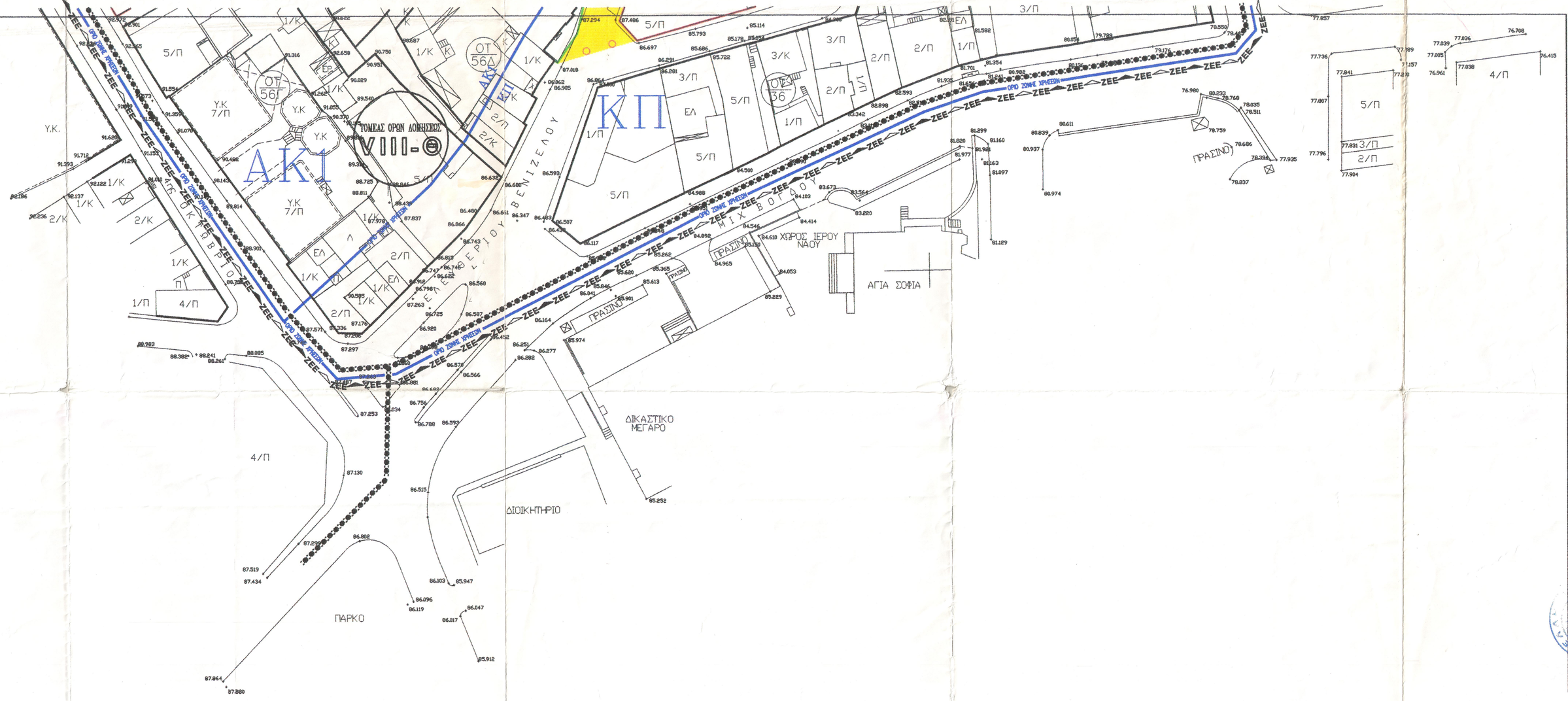

Αυριβή φωτοαντίγραφο εκ του πρωτοτύπου που ενεκρίθη με υπ. αριθμ. 1784/26.4.1995 έγγραφο μας.

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Κυκλοφοριών

ΚΩΝΣΤ. ΧΑΡΑΥΓΗΣ

Συνεδρία 36 πρόεδρ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Ομόφωνη - Σύμφωνα με την εισήγηση για την... έγκριση της μελέτης προστασίας αποκατάστασης ή αξιοποίησης του παραδοσιακού οικισμού της πόλης Ξάνθης. Θετική

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.

2.

3.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Ο.Γ.)
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Ρ.Γ.)
- ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
- ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΥΠΟΧΩΡΗΣΗ Ο.Γ. ΣΤΟΝ ΟΡΟΦΟ
- ΟΡΙΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΜΕ ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΥΣ. ΣΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΤΩΝ Ο.Τ.
- ΣΤΟΑ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

- ΚΧ — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΚΧ(Σ) — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
- ΚΧ(Π) — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΚΧ(ΠΧ) — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
- ΚΧ(Ρ) — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΡΕΜΜΑ
- ΚΧ(Δ) — ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

	ΤΟΜΕΑΣ VIII-Θ	VII-Η	VI-Ζ	V-Ε	II-Β	VI-Ζ1	VIII-Θ1
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε=200 Π=10	Ε=200 Π=10	Ε=200 Π=10	Ε=400 Π=15	Ε=200 Π=10	ΟΠΩΣ Ο VI-Ζ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥΣ	ΟΠΩΣ Ο VIII-Θ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥΣ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΠΡΙΝ 16.12.85)	Ε=200 Π=8	Ε=200 Π=8	Ε=200 Π=8	– –	Ε=200 Π=8		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΠΡΙΝ 5.9.66)	Ε=80 Π=6	Ε=80 Π=6	Ε=80 Π=6	– –	Ε=80 Π=6		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΠΡΙΝ 30.9.55)	– –	Ε=30 Π=3	Ε=30 Π=3	– –	– –		
ΚΑΛΥΨΗ	70%	70%	70%	40%	70%		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ 60m2<Ε<80m2 ΓΙΑ Ε<60m2	– –	80% 90%	80% 90%	– –	– –		
ΜΕΓΙΣΤΟΣ Σ.Δ.	2.4	1.4	1.0	1.2	2.4		
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	–	2	2	–	–		
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	14.5	7.5	7.5	14.0	23.0		

ΖΩΝΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ

ΑΚ1	ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΤΚ	ΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΤΙΚΑ)
ΑΚ2	ΕΙΔΙΚΗ ΖΩΝΗ ΑΜΙΓΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ)	ΚΠ	ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΓΚ1	ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΕΧ1	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΓΚ2	ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΕΧ2	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΑΖΑΡΙ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: Γ'ΦΑΣΗ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ: Π–1.6.13
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΕΑΜ 4 ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ, ΣΟΦ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ, ΒΑΣ. ΜΠΑΚΑΓΙΑΝΝΗΣ, ΑΝΤΑΜ ΜΠΕΡΛΕΡ ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΛΩΝΑΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ ΡΟΥΚΟΥΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ Μ.ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ–ΡΟΥΚΟΥΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1994
	ΚΛΙΜΑΚΑ
	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 9110
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ Δρ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΚΑΛ. ΘΕΟΧΑΡΙΔΟΥ Δρ. ΑΡΧ. ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΗΣ ΑΝΤ. ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠ. ΣΥΓΚΟΙΝ/ΤΟΣ ΤΗΛ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΝΘΥΠΗΣ ΓΟΥΣΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ Δρ.ΚΟΙΝ/ΛΟΓΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΔΕΜΑΘΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ & ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΤΕΑΜ 4 Ε.Π.Ε.	

computer file name : XP13FS . dwg / AA 00

Εγκρίθηκε το με αριθ. πρωτ. 1726
2-6-95 έγγραφο μας.
Ξάνθη 2/6/95
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ